## Invesco Mutual Fund

The details of upcoming Investor Awareness Program(s) ('IAP') are as follows:

| Date | Time | Join the Zoom Video Call | Meeting ID | Passcode |
|---|---|---|---|---|
| Apr 26, 2024 | 4.00pm | https://invesco.zoom.us/j/84749610611?pwd=lw5XeuVsFYfLUkaJbUztKrLKKNiQ7a.1 | 847 4961 0611 | 354065 |

Those who are interested to attend IAP are requested to email the details to us at iap@invesco.com

**Date: Apr 22, 2024** This IAP is for women attendees only.

**Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.**

---

## सांकेतिक कब्जा सूचना

**ICICI Home Finance**

**नोंदणीकृत कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१

**कॉर्पोरेट कार्यालय:** आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९

**शाखा कार्यालय:** १ला मजला, इंदिरा हाइट्स, प्रमोद महाजन गार्डन जवळ, डोंगरी वस्ती गृह च्या समोर, जुने गंगापूर नाका, नाशिक-४२२००५

**शाखा कार्यालय:** टी-१६, २१७/सी, बालाजी गॅलेक्सी, कॅनॉल रोड वाडी बीके, नांदेड-४३१६०५

ज्याअर्थी

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहेत.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

| अ. क्र. | कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक | मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख | मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.) | शाखेचे नाव |
|---|---|---|---|---|
| १ | यास्मीन मोहम्मद युसूफ (कर्जदार), मोहम्मद शाहवर इस्लामुद्दीन अन्सारी (सह-कर्जदार), एनएचएमएजी००००१२५४७१२ | ए एन होम्स तीसरा मजला ए एन होम्स धारवे नेरूळ नवी मुंबई सेक्टर २३/ए फ्लॅट क्र.३०१ प्लॉट क्र.ए-४० सेक्टर २३/ए नवी मुंबई-४००७०६ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएमएजी००००१२५४७१२). सीमाबद्ध द्वारे- उत्तर: ए विंग, दक्षिण: साई चरण, पूर्व: रस्ता, पश्चिम: ओपन स्पेस. ताब्यात घेण्याची तारीख-१८-०४-२०२४ | २७-०८-२०२१ रु. १४,८६,१९१/- | नाशिक-बी |
| २ | लक्ष्मीनारायण लक्ष्मीनरसू रायबराप (कर्जदार), मनोजा लक्ष्मीनारायण रायबराप (सह-कर्जदार), एलएचएनएएन००००३५०१०७ | प्लॉट क्र.५४, एरिया १५*२२ मीटर, आनंद नगर एसएएच. गृह निर्माण संस्था सर्व्हे क्र.३९, सी.टी.एस.क्र. १००१६ नांदेड महाराष्ट्र-४३१६०१. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएनएएन००००३५०१०७) ताब्यात घेण्याची तारीख-१८-०४-२०२४ | २७-११-२०२३ रु. ३१,४६,१६१.९/- | नांदेड-बी |

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

**दिनांक : एप्रिल २२, २०२४**
**ठिकाण: नवीन मुंबई, नांदेड**

**प्राधिकृत अधिकारी**
**आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

---

## ओमकारा अ‍ॅसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

**नो. कार्यालय:** ९, एम. पी. नगर, १ली स्ट्रीट, कोंगु नगर एक्स्टे. त्रिपुर ६४१६०७. दू. क्र. ०४२१२२२११४४

**कार्पोरेट कार्यालय:** कोहिनूर स्केअर, ४७वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२८ दू. : ०२२-२६५४४०००

### (जोडपत्र-IV-ए) (नियम ८(१), ८(६) च्या परंतुके पहा]
### स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना

**सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना**

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: खालील नमूद कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या तारण मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ओमकारा अ‍ॅसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओएआरपीएल), जे सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२), (''सरफैसी अधिनियम, २००२) च्या कलम ३ अंतर्गत एक अ‍ॅसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) सह रितसर नोंदणीकृत आणि कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदी अंतर्गत एक विधी स्थापित कंपनी त्यांच्या सीआयएन क्र. यु६७१००टीझेड२०१४पीटीसी०२०३६३ आणि तिचा नोंदणीकृत पत्ता येथे :९, एम. पी. नगर, १ला स्ट्रिट, कोंगु नगर एक्स्टेन्शन, तिरुपुर-६४१ ६०७.आणि कॉर्पोरेट कार्यालय येथे : कोहिनूर स्केअर, ४७वा मजला, एन. सी. केळकर मार्ग, आर. जी. गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८. ओमकारा पीएस २६/२०२१-२२ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत आहे. तिने अभिहस्तांकन करार दि. ३०.०९.२०२१ मार्फत सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम ५ अंतर्गत पुणावाला हाऊसिंग फायनान्स लि. (पीएचएफएल) (पूर्वी मॅगमा हाऊसिंग फायनान्स लि. अशा ज्ञात) संपुर्ण अधिकार, नामाधिकार आणि हितसंबंध संपादित केले आहे.

पुढे खालील नमुद कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांचेकडुन तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमुद तारखेस **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत, इसारा अनामत रक्कम आणि इतर तपशिल खालील प्रमाणे नमूद आहे.

| कर्जदार/सहकर्जदार यांचे नाव | स्थावर मिळकतीचे वर्णन | थकीत रक्कम रुपयात | मागणी सूचनेची तारीख | लिलावाची तारीख आणि वेळ | राखीव किंमत (रु.) | निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ | वाढविण्याचे मुल्य |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | कब्जाची तारीख | इअरचे प्रदान आणि बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख | ईएमडी (रु.) | | |
| १. सतिष पडयाची (कर्जदार/गहाणदार)<br>२. आसिर अल्बर्ट (सह-कर्जदार) | फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, ए-१ बिल्डिंग, सोलार सिटी, न्यु सातपाटी रोड, पालघर (पश्चिम), ठाणे-४०१४०४. मोजमापित ३५.६७ चौ.मी. | ३१.०५.२०२३ रोजी रु. ३१,६९,२८०/- (रुपये एकतीस लाख एकोणसत्तर हजार दोनशे ऐंशी मात्र) अधिक प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील संविदात्मक दराने उपर्जित व्याज/न मिळालेले व्याज सह आनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. | ११-०६-२०२३ | २७-०५-२०२४ दु. ०३.०० ते सायं. ०५.०० | रु. १०,५०,०००/- | १०-०५-२०२४ | रु. ५,०००/- |
| | | | ०२-०४-२०२४ | २४-०५-२०२४ सायं. ०६.०० पर्यंत | १,०५,०००/- | दु. १.०० ते दु. ०४.०० वा. | |
| १. अमीन अब्दुल माजीद कच्छी (कर्जदार/गहाणदार),<br>२. लकी एंटरप्रायझेस (सह-कर्जदार) आणि<br>३. नगमा बानु मोहम्मद अमीन बावला (सह-कर्जदार/गहाणदार) | आरएच क्र. ०२ प्लॉट क्र. ०६, सर्व्हे क्र. ३२९/२ सीटीएस क्र. १६०६० साई दीपक रेसिडेन्सी, जालना येथील मंथा बायपास, जालना, तालुका व जिल्हा जालना-४३१२०३ (मोजमापित ७९.६१ चौ. मीटर्स) | २३-०६-२०२१ रोजी रु. २८,१९,४४९/- (रुपये अठ्ठावीस लाख एकोणीस हजार चारशे एकोणचाळीस मात्र) अधिक प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील संविदात्मक दराने उपर्जित व्याज/न मिळालेले व्याज सह आनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. | २३-०६-२०२१ | १०-०५-२०२४ दु. ०३.०० ते सायं. ०५.०० | २०,४०,०००/- | ०४-०५-२०२४ | रु. २०,०००/- |
| | | | ०४-०१-२०२३ | ०९-०५-२०२४ सायं. ०६.०० पर्यंत | २,०४,०००/- | दु. ३.०० ते सायं. ५.०० | |

१. इच्छुक बोलीदार ज्यांनी इअर जमा केलेली आहे आणि लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ई-बोली प्रक्रियेवरील प्रशिक्षण इ. करिता मदत हवी असल्यास ते ई-लिलाव सेवा पुरवठादार ''मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.'' यांना संपर्क करू शकतात. फोन हेल्पलाईन: +९१-७२९१९८११२४/२५/२६, हेल्पलाईन ई-मेल आयडी: support@bankeauctions.com, किंवा भाविक पांड्या, मोबाईल: ८८६६६८२९३७ ई-मेल maharashtra@c1india.com.

२. कोणत्याही मिळकतीशी संबंधित चौकशी किंवा परिशिष्ट मिळकतीच्या निरीक्षणाकरिता इच्छुक व्यक्ती संबंधित प्राधिकृत अधिकारी : आशिष नागिया (मोबाइल: ८५९१४३९५५८), ईमेल: ashish.nagia@omkaraarc.com) यांना किंवा कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत वरील पत्त्यावर संपर्क करू शकता.

#### सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०२२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत विक्रीकरिता सांविधिक सूचना

सदर सूचना ही परिव्यय आणि खर्चासह येथील वरील नमूद थकबाकी चुकती करून त्यांची इच्छा असल्यास मत्ता विमोचित करण्याच्या सल्ल्यासह वरील उल्लेखित तारीख आणि वेळी जाहीर लिलावामार्फत विक्री करण्याबाबत त्यांना कळविणारी सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ च्या तरतुदी आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत वरील कर्जदार अमिन अब्दुल माजिद कच्छी (कर्जदार), लकी एंटरप्रायझेस (सहकर्जदार) आणि नगमा बाबु मोहम्मद अमिन बावला (सहकर्जदार) यांना तीस (१५) दिवसांची आणि सतिष पडयाची (कर्जदार) यांन तीस (३०) दिवसांची आवश्यक सूचना आहे. प्रदानात कसूर केल्यास मिळकती प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकोंच्या निर्देशाने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (५) अंतर्गत विहित कोणत्याही माध्यमाने विकण्यात येतील.

सही/-

तारीख : २२.०४.२०२४
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, ओमकारा अ‍ॅसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.
(ओमकारा पीएस२६/२०२१-२२ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत)

---

## कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

kotak

**कॉर्पोरेट ओळख क्र.:** एल६५११०एमएच१९८५पीएलसी०३८१३७
**नोंदणीकृत कार्यालय:** २७बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेस, वांद्रे (पू.), मुंबई -४०० ०५१, महा.
**विभागीय कार्यालय :** अदमास प्लाझा, ४था मजला, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे कृष्णा जवळ, सांताक्रूझ (पू.), मुंबई - ४०००९८, महा.

### लिलाव नि विक्रीसाठी जाहीर सूचना

कृपया सदर सूचनेला एक नवीन सूचना म्हणून समजा जी सामान्यत: लोकांना आणि विशेषत: कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार यांना दिली जात आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता **कोटक महिंद्रा बँक लि.** च्या प्रधिकृत अधिकाऱ्यांकडे गहाण ठेवली आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष ताबा कोटक महिंद्रा बँक लि.** च्या **प्राधिकृत अधिकाऱ्याने** घेतला आहे, ती मालमत्ता **''जशी आहे जी आहे'', ''जशी आहे जेथे आहे '' आणि ''जे काही आहे''** या आधारावर विक्री करण्यात येईल. आमच्या स्थावर मिळकतीचे विक्री करिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे आमचे ई-लिलाव सेवा भागीदार, **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.**, म्हणजेच **www.c1india.com** च्या वेब पोर्टल मार्फत ऑनलाईन पद्धतीने बोली सादर करण्यासाठी प्रस्ताव मागवित आहे, त्याचे तपशील खाली दिले आहेत.

| | |
|---|---|
| **कर्ज खाता क्र. :** | आयएचएल७१४२२ आणि आयएलएपी३८१४२ |
| **कर्जदार, हमीदार, गहाणकारांचे नाव:** | **१. श्री. विजयकुमार सुधाकर त्रिपाठी (कर्जदार) आणि**<br>**२. सौ. सुधा विजय त्रिपाठी (सह-कर्जदार)** |
| **मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम (१३(२) सूचना तारीख आणि रक्कम):** | **१०.०१.२०१८ आणि ०९.०१.२०१८ रोजी अनुसार रु. ६,०७,७०५.७९/-** (रुपये सहा लाख सात हजार सातशे पाच आणि पैसे एकोणऐंशी मात्र) **आणि ०९.०१.२०१८ रोजी अनुसार रु. २,४०,१८८.११/-** (रुपये दोन लाख चाळीस हजार एकशे अठ्ठ्याऐंशी आणि पैसे अकरा मात्र) |

| मिळकतीचे वर्णन | राखीव किंमत | इसारा अनामत रक्कम |
|---|---|---|
| फ्लॅट धारक क्र. २, तळमजला, स्नेह अपार्टमेंट, भानू सागर सिनेमा जवळ, कल्याण पश्चिम, मोजमापित ६३१ चौ.फू. चे सर्व ते भाग आणि विभाग. | **रु. ३८,३३,३२५/-** **(रुपये अडतीस लाख तेहतीस हजार तीनशे पंचवीस मात्र)** | **रु. ३,८३,३३३/-** **(रुपये तीन लाख ब्याऐंशी हजार तीनशे तेहतीस मात्र)** |

| स्थावर मिळकतींच्या निरिक्षणाची तारीख : | लिलावाची तारीख/वेळ: |
|---|---|
| **०६.०५.२०२४ रोजीस स. ११.०० वा. ते दु. १२.०० वा.** | **१३.०५.२०२४ रोजीस दु. २.०० वा. ते दु. ३.०० वा.** |
| **बोली वाढविण्याची रक्कम :** | **प्रस्ताव/ इएमडी सादर करण्याची शेवटची तारीख :-** |
| **रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र)** | **१०.०५.२०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत.** |

**विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि शर्ती : (१)** लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील **अटी व शर्तीनुसार** आणि त्यामध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचे तपशील आणि बोली फॉर्म जो ऑनलाइन सादर करता येईल त्याकरिता आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्या **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.** म्हणजे बोली दस्तऐवजांसाठी **https://www.bankeauctions.com** च्या वेबसाइटवर जाऊ शकतात.;

(२) सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर उपरोक्त तारीख आणि वेळेला **https://www.bankeauctions.com** या नावाने त्यांचे नाव नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि ई-लिलाव मध्ये सहभागी होण्यासाठी त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य तयार करणे आवश्यक आहे.

(३) ई-लिलावावरील कोणत्याही चौकशी, माहिती, समर्थन, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा भागीदार विनोद चौहान, **दूरध्वनी द्वारे. क्रमांक: +९१ ७२९१९७११२४,२५,२६, मोबाइल क्र.: ९८१३८८७९३१** आणि **ई-मेल आयडी: delhi@c1india.com** आणि **support@bankeauctions.com** मार्फत मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. विभागाशी संपर्क साधु शकतात.

**(४) प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या** ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्ता/मालमत्तेमध्ये कोणताही भार नाही तथापि, इच्छुक बोलीदार बोली सादर करण्यापूर्वी वर नमूद केल्याप्रमाणे लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तेची आणि त्याच्या कागदपत्रांची किंवा इतर कोणत्याही तारीख आणि वेळेची आधी भेट घेऊन तपासणी करू शकतात आणि त्यांनी ई-लिलावात टाकलेल्या मालमत्तेचे नामाधिकार, आणि दाव्यांबाबत आणि मालमत्तेवर प्रभावित दावे/हक्क/देय/ बद्दल स्वत:ची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरात **केएमबीएल** ची कोणतीही वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधित्व करत नाही. **केएमबीएल**ला ज्ञात किंवा अनोळखी सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/हक्क/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही;

**(५)** ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार वेब पोर्टल **(https://www.bankeauctions.com)** वर व्याजमुक्त परत करण्यायोग्य इसार रक्कम ठेव (इएमडी) भरण्याचे तपशील सादर/अपलोड करावे लागतील. वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्तेची मुंबई येथे देय असलेल्या ''कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे **पॅन कार्ड, आधार कार्ड, निवासस्थानाचा पत्ता पुरावा, बोर्डाच्या ठरावाच्या स्वयं-साक्षांकित प्रतीसह** वर नमूद केल्याप्रमाणे कंपनी आणि पत्ता पुरावा.

कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार यांना **सरफैसी कायद्याच्या नियम ६(२), ८(६) आणि ९(१) अन्वये याद्वारे १५ दिवसांची वैधानिक सूचना** देण्यात आली आहे. सदर सूचनेच्या तारखेपासून पंधरा दिवसांच्या आत विद्यमान व्याज आणि खर्चासह वर नमूद केल्याप्रमाणे देय रक्कम, जर ते न दिल्यास सुरक्षित मालमत्ता नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार विकली जाईल, वर इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेतील वृत्तपत्रांमधील विक्री सूचनांच्या प्रकाशनांमध्ये काही विसंगती आढळल्यास, अशा परिस्थितीत, इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राची जागा घेतील आणि ती अंतिम प्रत मानली जाईल, त्यामुळे संदिग्धता दूर होईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणाऱ्यांनी बँकेची देय रक्कम, विक्रीच्या तारखेपूर्वी पूर्ण भरल्यास, लिलाव थांबवण्यास जबाबदार आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया आमच्या अधिकृत वेबसाइटला भेट द्या **https://www.kotak.com/en/bank-auctions html** किंवा **कलेक्शन अधिकारी श्री. इस्माईल देशमुख @ ९३२४९०६९७९, ईमेल आयडी : Ismail.Deshmukh@kotak.com** किंवा **श्री. अशोक मोटवानी @ ९८७३७३७३५१, ईमेल आयडी : ashok.motwani@kotak.com** किंवा कन्हाशाम गुप्ता ८३६९१५६९०९ **kanhyasham.gupta@kotak.com** नमूद केलेल्या बँकेच्या क्षेत्रीय कार्यालयात संपर्क साधावा.

**विशेष सूचना :** ई-लिलाव आमच्या सेवा प्रदाता **कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड ( केएमबीएल )** च्या वतीने **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.** द्वारे पूर्व-निर्दिष्ट तारखेला आयोजित केला जाईल, बोलीदारांनी त्यांच्या स्वत:च्या घर/कार्यालये/ त्यांच्या बोलीच्या ठिकाणाहून त्यांच्या पसंतीनुसार राखीव किमतीच्या वर उद्धृत केले पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर सामानाची आवश्यकता बोलीदारांनी स्वत:च सुनिश्चित केली पाहिजे. कृपया लक्षात घ्या की इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी **(कोणत्याही कारणामुळे असो)** अयशस्वी होणे ही केवळ बोलीदारांची जबाबदारी असेल आणि या अनपेक्षित परिस्थितीसाठी **केएमबीएल** किंवा **मे. सी१ इंडिया प्रा. लि.** दोघेही जबाबदार असणार नाहीत. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्यायी करावयात जेणेकरून ते अशा परिस्थितींना तोंड देऊ शकतील आणि तरीही ते यशस्वीरित्या ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतील. तथापि, अशी कोणतीही गुंतागुंतीची परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की, त्यांनी बोली उद्धृत करण्यासाठी/सुधारणा करण्यासाठी शेवटच्या क्षणापर्यंत थांबू नये.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड करीता

**ठिकाण :** मुंबई
**दिनांक :** १९.०४.२०२४

---

## कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वी जनलक्ष्मी फायनान्स सर्व्हिसेस लिमिटेड अशी ज्ञात)** चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट २०२० अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २०२० चे नियम ३ सहवाचता कलम १३ (१२) अन्वये त्याना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंत पुढील व्याज लागू असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या प्राप्ती पासून **६० दिवसांत** चुकती करण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली आहे.

| अ. क्र. | कर्ज क्र. | कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/गहाणदार | रोजी प्रमाणे १३(२) सूचना दिनांक/ थकीत देय (रु.) | दिनांक/वेळ आणि कब्जा प्रकार |
|---|---|---|---|---|
| १ | ४५६९९४३००००००६३ | **१) नितीन पांडुरंग मोहिते, २) तेजश्री नितीन मोहिते** | २५-०१-२०२४ रु. ५,३७,१९२.५८ (रुपये पाच लाख सदतीस हजार एकशे ब्याण्णव आणि अठ्ठावन्न पैसे मात्र) २३.०१.२०२४ रोजीस | **दिनांक : १९.०४.२०२४ वेळ : दु.१२.३० सांकेतिक कब्जा** |
| | **तारण मत्तेचे वर्णन :** फ्लॅट क्र. १, १ला मजला, अमन टेरस, सर्व्हे क्र. ३५१-सी, नाना पेठ, ता. हवेली, जि. पुणे - ४११००२ येथे असलेल्या आणि स्थित जमिन धारक स्थावर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग, मोजमापित ३०० चौ. फू. त्यादिशेला किंवा दिशेने: पूर्वेला: सीटीएस क्र. ३६० नाना पेठ, पश्चिमेला: सीटीएस क्र. ३५१-ए आणि बी नाना पेठ, दक्षिणेला: लेन, उत्तरेला: लेन. | | | |

ज्याअर्थी वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केली असल्याने वरील नमूद कर्जदारांना आणि जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी वरील नमूद दिनांकारोजी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचता सदर अ‍ॅक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमूद मिळकत/तारण मत्तेचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला. वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/तारण मत्ते सह कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकत/तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहार केल्यास हा **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या अधीन राहिल.

ठिकाण: पुणे/महाराष्ट्र
दिनांक: २२.०४.२०२४

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

### जना स्मॉल फायनान्स बँक
(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

**नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगलुरू - ५६००७१. शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.७०४/७०५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण थिएटरसमोर, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे-४११०३७**

---

## जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या नोटिशी द्वारे कळविण्यात येते की, माझे अशील श्री दीपक हरिलाल दोशी यांनी दादर पोलीस स्टेशन, मुंबई येथे १९.०४.२०२४ मूळ विक्री करार हरवल्याबद्दल तक्रार दाखल केली आहे. सदरची तक्रार हि नोंदणीकृत विक्री करार अनुक्रमांक ३८७९/१९९९ (बबई ३८७९/१९९९) दिनांक १८.८.१९९९ रोजीचे फ्लॅट क्रमांक 11, 3 रा मजला, इमारत क्रमांक 4, गजानन पुरी, / R.B.S.K. बोले मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई 400028 येथे स्थित कामना को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या संदर्भात असून सब-रजिस्ट्रार मुंबई यांचेकडे नोंदणीकृत केलेला आहे. पुढे, माझे अशील वर नमूद केलेल्या फ्लॅटचे मालक आणि टायटल धारक आहे. कोणत्याही व्यक्ती/चा कोणताही दावा किंवा आक्षेप असल्यास आणि/किंवा फ्लॅट क्र. 11, 3 रा मजला, इमारत क्र. 4, कामना को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड विक्रीचा मूळ करार सापडला आहे/असेल तर, सदरची नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत खालील नमूद पत्त्यावर कळविणे आहे. अथवा, अशा व्यक्तीचा किंवा व्यक्तींचा दावा नाही आणि/किंवा सोडला गेला आहे असे मानले जाईल आणि माझे अशील अशा कोणत्याही संदर्भाशिवाय वर नमूद केलेल्या फ्लॅटचा व्यवहार करण्याचे पूर्ण आणि पात्र अधिकार असतील.

एसडी/-

दिनांक: २२/०४/२०२४
ठिकाण: मुंबई

(माधव सु. कुळकर्णी)
उच्च न्यायालयाचे अधिवक्ता
केबिन क्र. ३, दुसरा मजला, कीर्ती चेंबर्स,
हमाम हाऊस समोर, फोर्ट, मुंबई-400023
मोबाईल : 9833398096

---

## ई-लिलाव नि विक्रीची जाहीर सूचना (जोडपत्र - IV ए) (नियम ८(६))

सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (यानंतर अ‍ॅक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि **शाखा कार्यालय येथे:- सीटीएस क्र.४२९८/१ ते -७ तानाजी नगर कालिका माता मंदीर जवळ २रा मजला चिंचवड पुणे-४११०३३** कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने' तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील अ‍ॅक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरुन खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: www.iiflonehome.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

| कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार | मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम | स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन | प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख | राखीव किंमत |
|---|---|---|---|---|
| १. विजय शिवाजी पलंगे<br>२. कल्याणी विजय पलंगे<br>३. जय भवानी मटण शॉप<br>४. संतोष अशोक गायकवाड<br>(प्रॉस्पेक्ट क्र. ८४९१८६, ७३२३८२) | ३०-सप्टेंबर-२०१९<br>रु. २३,४०,०३०/- (रुपये तेवीस लाख चाळीस हजार तीस मात्र)<br>**बोली वाढीव रक्कम**<br>रु. २५,०००/-<br>(रुपये पंचवीस हजार मात्र) | मिळकत धारक फ्लॅट क्र.३०४, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र.१८, स्वप्नलोक टाउनशिप, गाव नसरापूर तालुका भोर, पुणे धारक गट क्र.३११/१, महाराष्ट्र, पुणे-४१२२१३<br>**(चटई क्षेत्र ५७३ चौ.फू. आणि बिल्ट अप क्षेत्र ७४५ चौ.फू.)** | २०-डिसेंबर-२०२३<br>**एकूण थकीत दिनांक १०-एप्रिल-२०२४ रोजीस**<br>रु. ३३,२९,०८९/- (रुपये तेहेतीस लाख एकोणतीस हजार एकोणनव्वद मात्र) | रु. १२,००,०००/-<br>(रुपये बारा लाख मात्र)<br>**इसारा अनामत रक्कम (इअर)**<br>रु. १,२०,०००/- (रुपये एक लाख वीस हजार मात्र) |

| मालमत्तेची तपासणीची तारीख: | इअर शेवटची तारीख: | ई-लिलावाची तारीख/वेळ |
|---|---|---|
| ०६-मे-२०२४, स. ११.०० ते दु. १४.०० | ०८-मे-२०२४ सायं. ५ पर्यंत | १०-मे-२०२४ स. ११.०० ते दु. १३.०० पर्यंत |

**प्रदानाचे माध्यम: ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.bankeauctions.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उपलब्ध लिंक द्वारे प्रदान करावे.**

**टीप:** प्रत्येक मिळकत/तारण मत्तेकरीता प्रदान लिंक वेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुम्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकतींची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी.

**यशस्वी बोलीवरील सर्व थकबाकी देय आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणे: ए) खात्याचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., बी) बँकेचे नाव : स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, सी) खाते क्र.: प्रॉस्पेक्ट क्र. द्वारे ९९०२८०९xxxxx, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बँक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१.**

### अटी आणि शर्ती:-

१. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.iiflonehome.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे.
२. बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.
३. यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारल्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे, सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे.
४. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार भरावने आहेत.
५. बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट https://www.iiflonehome.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.
६. **तपशिल, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : auction.hl@iifl.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर : @1800 2672 499 यांना संपर्क करावा.**
७. **मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे सोमवार ते शुक्रवार रोजी स. ०९.३० वा. ते १८:०० वा. दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: auction.hl@iifl.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करु शकतात .**
८. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेऊन जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल-एचएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.
९. पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेऊन जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील.
१०. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद्द करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.
११. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआयएफएल-एचएफएलच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

#### सरफैसी अ‍ॅक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना

कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

ठिकाण: पुणे दिनांक: २२-एप्रिल-२०२४

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

---

**pnb Housing Finance Limited**
Ghar Ki Baat

### जोडपत्र -IV-ए स्थावर मिळकती(तीं) चा ई-लिलाव-जाहीर विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ला परंतुकासह वाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव-विक्री सूचना)

नोंदणी. कार्यालय : १ला मजला, अंतरिक्ष भवन, २२ कस्तुरबा गांधी मार्ग, नवी दिल्ली-११०००१. फोन : ०११-२३३५७१७१, २३३५७१७२, २३७०५४१४. वेबसाईट : www.pnbhousing.com.

शाखा कार्यालय: ५वा मजला, प्लॉट क्र. ५०८-५०९- प्लॅटीनेटिम बिल्डिंग, सेक्टर - १७, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र - ४००७०३

सर्वसाधारण जनता आणि विशेष करून रकाना क्र. ''ए'' मध्ये दर्शवलेल्या कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी त्यांचा आन्वयिक/प्रत्यक्ष कब्जा घेतला (रकाना क्र. सी. मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे) त्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या रकाना क्र. डी मध्ये वर्णन केलेल्या खालील स्थावर मिळकती खालील तपशिलांनुसार **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने''** विकल्या जाणार आहेत. आज मितीस सुधारित सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये रकाना क्र. ए मध्ये दर्शवल्याप्रमाणे जे कोणी असतील त्या संबंधित कर्जदार/गहाणदार (मयत असल्यास) कर्जदार/गहाणदार/कायदेशीर वारस, कायदेशीर प्रतिनिधी (ज्ञात किंवा अज्ञात), निष्पादक, व्यवस्थापक, उत्तराधिकारी, अभिहस्तांकिती यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते.

विक्रीच्या तपशिलावार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया मे. पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड/तारणी धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.pnbhousing.com मध्ये दिलेली लिंक बघावी.

| कर्ज क्र., कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ कायदेशीर वारस यांचे नाव (ए) | मागितलेली रक्कम आणि तारीख (बी) | कब्जाचे स्वरूप (सी) | गहाण मिळकतीचे वर्णन (डी) | राखीव किंमत (रा. कि.) (ई) | इ. अ. र. (रा. कि. च्या १०%) (एफ) | बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (जी) | बोली वाढविण्याचा दर (एच) | निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ (आय) | लिलावाची तारीख आणि वेळ (जे) | ज्ञात भार/ कोर्ट केसेस असल्यास (के) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| एचओयू/एनएवी/०६१५/२१४७३८ आणि ००१८६६६०००३५०४ अंकुश भगवनराव गोरे/गोरे भारती अंकुश शा.का.: नवी मुंबई | रु. ८१,३१,५२७/- १६.०७.२०२१ रोजीस आणि रु. ३,१२,४३,५०४/- १६-०१-२०२४ रोजीस | (प्रत्यक्ष) | १०२, ५, आयस्कोप, हिरानंदानी मेडोज, ठाणे पोखरण रोड क्र. २, आर मॉल जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६१०. | रु. ४,०१,९५,०००/- | रु. ४०,१९,५००/- | ०७.०५.२०२४ रोजी दु. ४.०० पूर्वी | रु. ५,००,०००/- | २९.०४.२०२४ दु. ११:०० ते दु. ०४:०० | ०८.०५.२०२४ दु. ०१:३० ते दु. ०३:०० | [illegible] रु. १०,००,०००/- |

*** प्रदानाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य अशा द. सा. १८% दराने पुढील व्याज, आलेले अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इ. सह एकत्रित. ** पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजुती प्रमाणे रकाना क्र. 'के' मध्ये जाहीर केलेल्या व्यतिरिक्त उपरोक्त स्थावर/तारण मत्तांच्या संबंधात अन्य कोणतेही भार/दावे नाहीत. पुढे, असे भार यशस्वी खरेदीदार/बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या कडूनच भरावयाचे/प्रदान करावयाचे आहेत. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदारांनी कृपया नमूद केलेल्या भारांची सत्यता स्वतंत्रपणे पडताळून पाहावी.**

१. अजामितीस, उपरोक्त स्थावर मिळकती/तारण मत्तांना विकणे, अन्य संक्रमित करणे आणि/किंवा निकाली काढणे करता पीएनबीएचएफएल/पीएनबीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी यांना मज्जाव करणारा कोणताही आदेश आणि/किंवा न्यायालयीन व्यादेश नाही आणि स्थिती रकाना क्र. के मध्ये नमुद आहे. २. संभाव्य खरेदीदार/बोलीदार आणि इच्छुक पक्षकार यांनी स्वतंत्रपणे पीएनबीएचएफएल कडे उपलब्ध असलेल्या त्या संबंधीच्या हक्काच्या दस्तावेजांच्या हक्का पुरते मर्यादित न राहता त्यासह रकाना क्र. 'के' मध्ये दिलेल्या प्रमाणे कोणत्याही पारित केलेल्या आदेश/कार्यवाहीतील युक्तीवाद इ. चे अवलोकन करावे आणि निविदा/बोली अर्ज प्रपत्र सादर करण्यापूर्वी किंवा प्रस्ताव देण्यापूर्वी सर्व बाबतीत स्वत:चे समाधान करून घ्यावे. बोलीदारांना बोली फॉर्म सह या लिलावाच्या अटी आणि शर्तीवर स्वाक्षरी करावी लागेल. ३. कृपया सूचना घ्यावी की, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(३) च्या अटीनुसार, बोलीदार/खरेदीदार यांनी विक्री किमतीच्या २५% (इसारा अनामत समाविष्टीत) त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी पूर्वी भरणे कायदेशीर आवश्यकता आहे. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९(२) ला अनुसरून तारण धनकोंकडे विक्रीच्या किमतीच्या २५% प्राप्त झाल्यानंतरच बोलीदाराच्या बाजुने विक्री निश्चित करू शकेल. विक्री मोबदल्याच्या उर्वरित ७५% खरेदीदाराने विक्री निश्चिती पत्राच्या पोचच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत खरेदीदारांनी देऊ केले पाहिजे आणि कसूर केल्यास, प्राधिकृत अधिकारी विक्री पुष्टीकरण पत्रामध्ये नमुद केलेल्या १५ दिवसांच्या आवश्यक कालावधीच्या समाप्तीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत विक्री मोबदला रक्कमच्या भाग प्रदान जप्त करेल आणि सरफैसी अ‍ॅक्टच्या तरतुदींप्रमाणे मिळकत/तारण मत्तेची पुनर्विक्री होईल. **(४.) मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड हे ई-लिलावा मार्फत विक्री आयोजित करण्यांत प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सहाय्य करतील ज्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय आहे येथे प्लॉट क्र. ६८, ३रा मजला, सेक्टर ४४, गुरगाव, हरियाणा १२२००३, वेबसाईट - www.bankeauctions.com. मिळकतीचे निरीक्षण करण्याबाबत किंवा बोली दस्तावेज मिळवण्याबाबत आणि कोणताही अन्य चौकशी किंवा नोंदणीकरता कोणत्याही मदतीसाठी तुम्हाला श्री. अभिषेक चंद्रकांत टोपरे, संपर्क क्र.: १८०० १२० ८८००, ईमेल auction@pnbhousing.com येथे पीएनबीएचएफएल ची प्राधिकृत व्यक्ती यांचेशी समन्वय साधावा लागेल किंवा www.pnbhousing.com पहावी लागेल.**

ठिकाण : नवी मुंबई, दिनांक : २०/०४/२०२४

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

---

## जना स्मॉल फायनान्स बँक
(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

**नोंदणीकृत कार्यालय: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे चल्लाघट्टा, बंगलुरू - ५६००७१. शाखा कार्यालय पत्ता : मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल, पुणे-४११०३७.**

## ई-लिलाव सूचना

**सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट (सरफैसी अ‍ॅक्ट) २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना**

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सरफैसी अ‍ॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील मिळकतीचा **कब्जा घेतला** आहे. विशेषत: कर्जदार आणि तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमूद खात्यामधील गहाण मिळकतीचा **ऑनलाईन लिलाव (ई-लिलाव)** हा येथील खालील विहित तारखेस **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने''** आणि **''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** करण्यात येईल.

| अ. क्र. | कर्ज खाते क्रमांक | मूळ कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदारांचे नाव | १३-२ सूचनेची तारीख | कब्जाची तारीख | १९.०४.२०२४ रोजीस विद्यमान उर्वरित थकबाकी | मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ | राखीव किंमत भा. रु. त | इसारा अनामत रक्कम (इअर) भा. रु. त | ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ | बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि ठिकाण |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| १ | ३०४२९६१००००३०८ | **१) नितीन नागनाथ सुतार (कर्जदार), २) सचिन नागनाथ सुतार (सह-कर्जदार), ३) गंगाबाई नागनाथ सुतार (हमीदार)** | ३१.०१.२०२४ | ०४.०४.२०२४ | रु. २७,०२,४४३.१० (रुपये सत्तावीस लाख दोन हजार चारशे त्रेचाळीस आणि पैसे दहा मात्र) | ०६.०५.२०२४ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० | रु. १७,७२,०००/- (रुपये सतरा लाख बहात्तर हजार मात्र) | रु. १,७७,२००/- (रुपये एक लाख सत्याहत्तर हजार दोनशे मात्र) | २५.०५.२०२४ @ स. ११.३० | **२४.०५.२०२४ रोजीस सं. ०५.३० जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल, पुणे-४११०३७** |
| | **तारण मत्तेचा तपशील:** सर्व्हे क्र. ८, हिस्सा क्र. ५बी, फ्लॅट क्र. १९, ३ रा मजला, आनंद व्हिला, विंग बी, सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादीत, मौजे आंबेगाव बीके. पुणे ४११०४६ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले स्थावर मिळकत धारक जमीन मोजमापित क्षेत्र ५२५ चौ.फू./ ४८.७९ चौ.मीटर्सचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमाबद्ध: **पूर्वेला:** फ्लॅट क्र. २४, **पश्चिमेला:** रोड, **दक्षिणेला:** फ्लॅट क्र. २०, **उत्तर:** फ्लॅट क्र. १८ | | | | | | | | | |
| २ | ४५६३९४२०००३०९६ | **१) गणेश बोर्से (कर्जदार), २) संगीता गणेश बोर्से (सह-कर्जदार)** | १८.११.२०२२ | ०७.०२.२०२३ | रु. १७,२३,८२४.८० (रुपये सतरा लाख तेवीस हजार आठशे चोवीस आणि पैसे ऐंशी मात्र) | ०६.०५.२०२४ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० | रु. १२,२८,०००/- (रुपये बारा लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार मात्र) | रु. १,२२,८००/- (रुपये एक लाख बावीस हजार आठशे मात्र) | २५.०५.२०२४ @ स. ११.३० | **२४.०५.२०२४ रोजीस सं. ०५.३० जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल, पुणे-४११०३७** |
| | **तारण मत्तेचा तपशील:** जळगाव महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि फ्लॅट क्र. ०५, क्षेत्र मोजमापित ४६७ चौ.फू., सीटीएस क्र. २६६७/बी/५, पहिला मजला, नेहाती कॉम्प्लेक्स, सिंधी कॉलनी, कला भवन जवळ, जळगाव ४२५००१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमाबद्ध: पूर्व: फ्लॅट क्र. ६, पश्चिम: मोकळी जागा, उत्तर: जिना आणि फ्लॅट क्र. ४, दक्षिण: मोकळी जागा | | | | | | | | | |
| ३ | ३२१८९४२००००००४७ | **१) उमरफारुख हाजीचंद बागवान (कर्जदार), २) आयशा उमरफारुख बागवान (सह-कर्जदार), ३) मतीन उमरफारुख बागवान (सह-कर्जदार), ४) उजेफा उमरफारुख बागवान (सह-कर्जदार)** | १०.०५.२०२३ | १९.०७.२०२३ | रु. ५८,०५,२०६.०० (रुपये अठ्ठावन्न लाख पाच हजार दोनशे सहा मात्र) | ०६.०५.२०२४ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० | रु. ४९,०२,०००/- (रुपये एकोणपन्नास लाख दोन हजार मात्र) | रु. ४,९०,२००/- (रुपये चार लाख नव्वद हजार दोनशे मात्र) | २५.०५.२०२४ @ स. ११.३० | **२४.०५.२०२४ रोजीस सं. ०५.३० जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल, पुणे-४११०३७** |
| | **तारण मत्तेचा तपशील:** स्थावर मिळकत धारक जमीन मोजमापित २३१.८२ चौ.मीटर्स स्थित असलेले आणि वसलेले येथे सिटी स क्र. २१५-६/७बी, प्लॉट क्र. ०७, अब्दुल कलाम कॉलनी, मिरज, सांगली ४१६४१० चे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमाबद्ध: **पूर्वेला:** प्रस्तावीत प्लॉट क्र. ५ आणि ६, **पश्चिमेला:** सदर सिटी सर्व्हे क्र. मध्ये प्लॉट क्र. ८, **दक्षिणेला:** सदर सिटी सर्व्हे क्र. मध्ये १५ फूट रोड, **उत्तर:** शहर सर्व्हे क्र. २१५ | | | | | | | | | |
| ४ | ४५६३९४२०००४१५२ | **१) सुरेशकुमार शांतीलाल पटेल (कर्जदार), २) पुंजाबेन सुरेशकुमार पटेल (सह-कर्जदार)** | ०६.१०.२०२३ | ०७.१२.२०२३ | रु. १७,४४,०१४.४० (रुपये सतरा लाख चव्वेचाळीस हजार चौदा आणि पैसे चाळीस मात्र) | ०६.०५.२०२४ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० | रु. १२,१६,०००/- (रुपये बावीस लाख सोळा हजार मात्र) | रु. १,२१,६००/- (रुपये एक लाख एकवीस हजार सहाशे मात्र) | २५.०५.२०२४ @ स. ११.३० | **२४.०५.२०२४ रोजीस सं. ०५.३० जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल, पुणे-४११०३७** |
| | **तारण मत्तेचा तपशील:** स क्र. ३०, प्लॉट क्र. ४, वेस्ट साऊथ कॉर्नर, ब्लॉक क्र. ४, माऊली नगर, बुलेट शोरुम जवळ, खेडी बीके, जळगाव ४२५००१ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले स्थावर मिळकत धारक जमीन मोजमापित ०.५२१८ आर चौ.मीटर्सचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमाबद्ध: **पूर्वेला:** ब्लॉक क्र. ५, **पश्चिमेला:** प्लॉट क्र. ३, **दक्षिणेला:** स क्र. ३२ , **उत्तर:** ब्लॉक क्र. २ आणि ३ | | | | | | | | | |
| ५ | ४५६३९४२०००११३० | **१) जितेंद्र कुमार सुधाकर बिरारी (कर्जदार) २) सुनिता जितेंद्र बिरारी (सह-कर्जदार)** | ११.०७.२०२२ | १०.१०.२०२२ | रु. ९,३६,९९८.३० (रुपये नऊ लाख छत्तीस हजार नऊशे अठ्ठ्याण्णव आणि पैसे तीस मात्र) | ०६.०५.२०२४ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० | रु. ५,४९,०००/- (रुपये पाच लाख एकोणपन्नास हजार मात्र) | रु. ५४,९००/- (रुपये चोपन्न हजार नऊशे मात्र) | २५.०५.२०२४ @ स. ११.३० | **२४.०५.२०२४ रोजीस सं. ०५.३० जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल, पुणे-४११०३७** |
| | **तारण मत्तेचा तपशील:** जळगाव महानगरपालिकेच्या हद्दीत शिरसोली ता आणि जि. जळगाव येथे स्थित एकूण मोजमापित क्षेत्र ६२५.०० चौ.मीटर्स पैकी प्लॉट क्र. २० ते २२, गट क्र. २१५, मंगलमुर्ती पार्क, मोजमापित क्षेत्र ३४.१२ चौ.मीटर्स चे ब्लॉक क्र. ८ चा भाग पासूनचे सर्व ते भाग आणि विभाग. सीमाबद्ध: **पूर्वेला:** वापर आणि रोड, **पश्चिमेला:** ब्लॉक क्र. १० , **उत्तर:** ब्लॉक क्र. ७, **दक्षिणेला:** ब्लॉक क्र. ९ आणि जोडलेला प्लॉट क्र.२३ | | | | | | | | | |
| ६ | ३०७०९४२००००४१४ | **१) सूरज नवनाथ साबळे (कर्जदार), २) किरण नवनाथ साबळे (सह-कर्जदार)** | १८.१०.२०२२ | ०७.०१.२०२३ | रु. १२,२७,९३८.५० (रुपये बारा लाख सत्तावीस हजार नऊशे अडतीस आणि पैसे पन्नास मात्र) | ०६.०५.२०२४ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० | रु. ११,३०,०००/- (रुपये अकरा लाख तीस हजार मात्र) | रु. १,१३,०००/- (रुपये एक लाख तेरा हजार मात्र) | २५.०५.२०२४ @ स. ११.३० | **२४.०५.२०२४ रोजीस सं. ०५.३० जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल, पुणे-४११०३७** |
| | **तारण मत्तेचा तपशील:** अहमदनगर महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि फ्लॅट क्र. ३०५, ३ रा मजला, क्षेत्र मोजमापित ३५.९१ चौ.मीटर्स साई दीप अपार्टमेंट, महेश नगर, भिनागर, बाराबाहली, सर्व्हे क्र. २२१/१+ २२, प्लॉट क्र. १+६२, अहमदनगर ४१४००२ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध: पूर्वेला: ओपन टू स्काय, पश्चिमेला: फ्लॅट क्र. ३०८, दक्षिण: फ्लॅट क्र. ३०८, उत्तर: फ्लॅट क्र. ३०२. | | | | | | | | | |
| ७ | ४५६३९४३००००१५३ | **१) सचिन अशोक येवले (कर्जदार), २) सचिन अशोक येवले (कर्जदार), ३) सौ. शुभांगी सचिन येवले (सह-कर्जदार), ४) अशोक रघुनाथ वाणी (सह-कर्जदार)** | ३०.०४.२०२२ | १८.०८.२०२२ | रु. ३१,५६,०९७.८३ (रुपये एकतीस लाख छप्पन्न हजार सत्याण्णव आणि पैसे त्र्याऐंशी मात्र) | ०६.०५.२०२४ स. ०९:३० ते सायं. ०५:०० | रु. ३४,६०,०००/- (रुपये चौतीस लाख साठ हजार मात्र) | रु. ३,४६,०००/- (रुपये तीन लाख शेहेचाळीस हजार मात्र) | २५.०५.२०२४ @ स. ११.३० | **२४.०५.२०२४ रोजीस सं. ०५.३० जना स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल, पुणे-४११०३७** |
| | **तारण मत्तेचा तपशील:** पाचोरा कॉर्पोरेशन सीटीएस क्र. २२६४, सीटीएस क्र. २२७४, क्षेत्र मोजमापित १०७.९ चौ.मीटर्स, बिल्ट अप क्षेत्र १०७.९ चौ.मीटर्स आणि सीटीएस क्र. २२६५ क्षेत्र मोजमापित ४.९ चौ.मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र ४.९ चौ.मीटर्स पाचोरा येथे, ता. पाचोरा, जि. जळगावचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध: पूर्व: रोड, पश्चिम: सीटीएस क्र. २२७५, उत्तर: सीटीएस क्र. २२७३ आणि २२६६, दक्षिण: स क्र. २२७४ आणि २२६६ चा उर्वरीत भाग. | | | | | | | | | |

मिळकती **''जे आहे जेथे आहे तत्वाने''** आणि **''जे आहे जसे तत्वाने''** विकण्यात येतील. आणि ई-लिलाव **''ऑनलाईन''** करण्यात येतील. लिलाव वेबपोर्टल **https://bankauctions.in** आणि **www.foreclosureindia.com** येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. ४ क्लोजर** मार्फत करण्यात येईल. अधिक माहितीकरिता आणि तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता संभाव्य बोलीदार **मे. ४ क्लोजर; संपर्क श्री. अरजित कुमार दास, संपर्क क्रमांक: ८१४२०००७२५, ईमेल आयडी: info@bankauctions.in / arijit@bankauctions.in** यांना संपर्क करु शकतात.

ई-लिलाव प्रक्रियेत अटी आणि शर्तीवरील तपशिलाकरिता आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता कृपया **जना स्मॉल फायनान्स बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी श्री. कौशिक बग (मोबा क्र.: ७०१९९४९०४०), श्री. अजय नाईक (मोबा. क्र. ९९६०९४८६८७).** यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर भार नाहीत. तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. अटी युक्त बोली स्वीकारण्यात येणार नाहीत. सदर गहाण मिळकतीचा नियोजित ई-लिलाव करण्याबाबत वरील नावाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सुध्दा सूचना आहे. कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीचे विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित काहि असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

**दिनांक : २२.०४.२०२४, ठिकाण: पुणे**

**सही/-प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**