દિલ્હીમાં એર ઈન્ડિયાના ૩૦૦ ક્રૂ મેમ્બર એકસાથે રજા પર ઉતરી જતા સુરત-દુબઈ, સુરત હૈદરબાદ ફ્લાઈટ રદ

સુરત,તા.૯ એક્સપ્રેસના 300 જેટલા કેબિન ક્રૂ સર્વિસ વીવ પર ઉતરી જતા બીજા દિવસે દિલ્હી ખાતે એર ઈન્ડિયા મેમ્બર બીમારીને કારણે એક સાથે પણ એર ઈન્ડિયા એક્સપ્રેસના ફ્લાઈટ સંચાલનમાં તકલીફો પડી હતી. સુરત દુબઈ અને સુરત હૈદરબાદ આજે રદ કરવામાં આવી હતી. ઉપરાંત દિલ્હી-સુરત-દિલ્હી ફ્લાઈટ એક કલાક મોડી ચાલી હતી. આવતીકાલે પણ ફ્લાઈટ કેન્સલ થાય તેવી શક્યતાઓ રહેલી છે. સુરત ઈન્ટરનેશનલ એરપોર્ટથી ઓપરેટ થતી દુબઈ અને હૈદરાબાદની ફ્લાઈટ કેન્સલ થઈ હતી. આમ, બે ફ્લાઈટ કેન્સલ થતા જ 250 પેસેન્જરોનો પ્રવાસ બગડ્યો હતો. ફ્લાઈટ કેન્સલ થતા જ પેસેન્જરોને મેસેજથી જાણ કરાઈ હતી. ઉપરાંત 10 મે એ પણ દુબઈ અને હૈદરાબાદની ફ્લાઈટ કેન્સલ થવાની સંભાવના છે તથા નવમી મેના રોજ દિલ્હી સુરત અને સુરત દિલ્હીની ફ્લાઈટ પણ એક કલાક મોડી પડી હતી.

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, એ.આર.બી. સુરત શાખા : દુકાન નં. ૪૩૨-૪૩૬, ચોથો માળ, પ્રાઈમ શોપર્સ, ઉધના મગદલ્લા રોડ, વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭.

વેચાણ નોટીસ — સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ

ઉધારકર્તા અને જામીનદારનું નામ : શ્રી મુકેશ ગોવિંદભાઈ સભાડીયા, શ્રી દ્વારકેશ ભોલાભાઈ વડોદરીયા અને શ્રી ગોવિંદભાઈ ગુજુભાઈ સભાડીયા — **બાકી રકમ : રૂા. ૪૧,૯૨,૨૮૪/-, ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબ તા. ૦૭.૦૬.૨૦૧૮ ના રોજ વટત વ્યાજ, કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ સાથે.**

મિલકત નં. ૫૧ :- શ્રી ગોવિંદભાઈ કુરજીભાઈ સભાડીયા ના નામનો તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેનો કવોર્ટનો ૩ મ નં. ૫, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૪૪.૪૪ ચો.મી., ત્રીજો માળ, મોતી વિહાર ના નામ થી જાણીતો, અવિભાજીત હક્ક અને હિસ્સા સાથેનો બાંધકામ કરેલ જમીનનો સીટી સર્વે નોંધ નં. ૮૦૨, ચોર્ટ નવાગામ, ક્ષેત્રફળ ૩૧૭.૧૦ ચો.મી. (એક.પી. નં. ૨૧૪, ક્ષેત્રફળ ૨૨૩૦.૦૦ ચો.મી., ટી.પી. નં. ૪), જે સ્થિત વરાછા રોડ એરીયા, સીટી - સુરત, સબ જીલ્લો - સુરત, જીલ્લો - સુરત.
● પ્રાઈસ નો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબ્જો ● મિલકત ઉપરના તકરારી વિગતો, સુરક્ષિત લેણદારોને ઓળખાય છે, જો કોઈ હોય તો : જાણમાં નથી
● અનામત કિંમત : રૂા. ૩૨,૦૦,૦૦૦/- ● ઈ.એમ.ડી.ની રકમ : રૂા. ૩,૨૦,૦૦૦/-

ઉધારકર્તા અને જામીનદારનું નામ : મે. સોહમ ઝેમ કેર (સોલ પ્રોપ્રાઈટરશીપ ફર્મ), શ્રીમતી ઝેમાલી પિયાંકભાઈ બરવાળીયા — **બાકી રકમ : રૂા. ૪૬,૯૮,૬૪૪.૪૦ તા. ૨૮.૦૨.૨૦૨૩ ની વટત વ્યાજ, કોસ્ટ અને અન્ય ખર્ચાઓ સાથે.**

મિલકત નં. ૫૨ :- તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકત : (૧). પ્રકાર - એ, પ્લોટ નં. ૨૮ (કેજીપી મુજબનો બ્લોક નં. ૫૩૫/૨૮), એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૯૯.૧૮ ચો.મી. (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૫૪.૧૦ ચો.મી.), અવિભાજીત હક્ક અને હિસ્સા સાથેનો કોમન રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૨૫ ચો.મી., (૨). પ્રકાર - એ, પ્લોટ નં. ૨૯ (કેજીપી મુજબનો બ્લોક નં. ૫૩૫/૨૯), એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૯.૧૮ ચો.મી. (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૫૪.૧૦ ચો.મી.), અવિભાજીત હક્ક અને હિસ્સા સાથેનો કોમન રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૨૫ ચો.મી. (૩). પ્રકાર - એ, પ્લોટ નં. ૩૦ (કેજીપી મુજબનો બ્લોક નં. ૫૩૫/૩૦), એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૯.૧૮ ચો.મી. (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૫૪.૧૦ ચો.મી.), અવિભાજીત હક્ક અને હિસ્સા સાથેનો કોમન રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૨૫ ચો.મી., (૪). પ્રકાર - એ, પ્લોટ નં. ૩૧ (કેજીપી મુજબનો બ્લોક નં. ૫૩૫/૩૧), એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૯.૧૮ ચો.મી. (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૫૪.૧૦ ચો.મી.), અવિભાજીત હક્ક અને હિસ્સા સાથેનો કોમન રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૪૦.૨૫ ચો.મી., (૫). પ્રકાર - એ, પ્લોટ નં. ૩૨ (કેજીપી મુજબનો બ્લોક નં. ૫૩૫/૨૮), એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૯.૦૪ ચો.મી. (મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ ક્ષેત્રફળ ૭૭.૨૦ ચો.મી.), અવિભાજીત હક્ક અને હિસ્સા સાથેનો કોમન રોડ અને સીઓપીનું ક્ષેત્રફળ ૩૪.૧૧ ચો.મી. શ્રીમતી ઝેમાલી પિયાંકભાઈ બરવાળીયા ના નામનો તમામ "સ્વર્ણભમુમી" થી જાણીતી સોસાયટી, જમીનનો બ્લોક નં. ૫૩૫, મોજે ગામ - કામરેજ, તાલુકો - કામરેજ, જીલ્લો - સુરત.
● પ્રાઈસ નો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબ્જો ● મિલકત ઉપરના તકરારી વિગતો, સુરક્ષિત લેણદારોને ઓળખાય છે, જો કોઈ હોય તો : જાણમાં નથી
● અનામત કિંમત : રૂા. ૨૩,૮૦,૦૦૦/- ● ઈ.એમ.ડી.ની રકમ : રૂા. ૨,૩૮,૦૦૦/-

ઉધારકર્તા અને જામીનદારનું નામ : મે. નિલકંઠ ક્લીનીંગ (ઈટાલેસ), શ્રીમતી ટેવીકાબેન મોહનભાઈ ઠકોરીયા (પ્રોપ્રાઈટર અને મોર્ગેજર), શ્રી મોહનભાઈ મુળજીભાઈ ઠકોરીયા (જામીનદાર), શ્રી મનસુખભાઈ મુળજીભાઈ ઠકોરીયા (જામીનદાર) અને શ્રી હિરભાઈ મુળજીભાઈ ઠકોરીયા (જામીનદાર) — **બાકી રકમ : રૂા. ૨,૪૦,૭૬,૭૦૦.૦૮, ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબ તા. ૨૬.૦૬.૨૦૨૩ ના રોજ વટત વ્યાજ, કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ સાથે.**

મિલકત નં. ૫૩ :- તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત જે સ્થિત પ્લોટ નં. એચ પેકી (૧). સબ પ્લોટ નં. ૪, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૭૬.૪૦ સે.મી., (૨). સબ પ્લોટ નં. ૫, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૭૬.૪૦ સે.મી., જોડેની માર્જીન જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૮૪.૭૭ સે.મી., (૩). સબ ફુકાન નં. ૧૦, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૭૬.૪૦ સે.મી., જોડેની માર્જીન જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૨૧૯.૫૪ સે.મી., કુલ આશરે ક્ષેત્રફળ ૭૩૩.૫૧ સે.મી., તમામ સુવિધાઓ સાથે, જે સ્થિત જમીનનો રેવન્યુ બ્લોક નં. ૧૮ (જુનો સર્વે નં. ૮૦) અને રી-સર્વે નં. ૧૧૩, મોજે ગામ - મોટા બોરસરા, તાલુકો - માંગરોળ, જીલ્લો - સુરત, પ્લોટ નં. એચ પેકી, સબ પ્લોટ નં. ૯, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૯૨.૯૮ સે. ચાર્ડ. એટલે કે ૧૭૬.૪૦ સે.મી., તમામ સુવિધાઓ સાથે, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮ (જુનો સર્વે નં. ૮૦) અને રી - સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૧૧૩, મોજે ગામ - મોટા બોરસરા, તાલુકો - માંગરોળ, જીલ્લો - સુરત.
● પ્રાઈસ નો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબ્જો ● મિલકત ઉપરના તકરારી વિગતો, સુરક્ષિત લેણદારોને ઓળખાય છે, જો કોઈ હોય તો : જાણમાં નથી
● અનામત કિંમત : રૂા. ૬૦,૦૦,૦૦૦/- ● ઈ.એમ.ડી.ની રકમ : રૂા. ૬,૦૦,૦૦૦/-

મિલકત નં. ૫૪ :- તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત જે સ્થિત પ્લોટ નં. એચ પેકી સબ પ્લોટ નં. ૧, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૬૯.૫૪૦ સે. ચાર્ડ. એટલે કે ૩૦૮.૯૮ સે.મી. બાંધકામ સાથે, તમામ સુવિધાઓ સાથે, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮ (જુનો સર્વે નં. ૮૦) અને રી-સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૧૧૩, મોજે ગામ - મોટા બોરસરા, તાલુકો - માંગરોળ, જીલ્લો - સુરત અને તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત જે સ્થિત પ્લોટ નં. એચ પેકી, સબ પ્લોટ નં. ૮, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૦૮.૯૮ સે.મી. બાંધકામ સાથે, તમામ સુવિધાઓ સાથે, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮ (જુનો સર્વે નં. ૮૦) અને રી-સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૧૧૩, મોજે ગામ - મોટા બોરસરા, તાલુકો - માંગરોળ, જીલ્લો - સુરત અને તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની મિલકત જે સ્થિત પ્લોટ નં. એચ પેકી, સબ પ્લોટ નં. ૭, એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૩૦૮.૯૮ સે.મી. બાંધકામ સાથે, તમામ સુવિધાઓ સાથે, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮ (જુનો સર્વે નં. ૮૦) અને રી-સર્વે ન્યુ બ્લોક નં. ૧૧૩, મોજે ગામ - મોટા બોરસરા, તાલુકો - માંગરોળ, જીલ્લો - સુરત.
● પ્રાઈસ નો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબ્જો ● મિલકત ઉપરના તકરારી વિગતો, સુરક્ષિત લેણદારોને ઓળખાય છે, જો કોઈ હોય તો : જાણમાં નથી
● અનામત કિંમત : રૂા. ૧,૦૦,૦૦,૦૦૦/- ● ઈ.એમ.ડી.ની રકમ : રૂા. ૧૦,૦૦,૦૦૦/-

ઉધારકર્તા અને જામીનદારનું નામ : શ્રી હુકુમસિંહ જોગાસિંગ રાજપૂત (ઉધારકર્તા), શ્રીમતી હુકુમસિંગ જોગાસિંગ રાજપૂત (સહ-ઉધારકર્તા) અને શ્રી રાજપૂત છોટુસિંહ સેતનસિંગ (જામીનદાર) — **બાકી રકમ : રૂા. ૨૧,૦૪,૮૧૦.૫૬, ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબ તા. ૧૦.૦૪.૨૦૨૩ ના રોજ વટત વ્યાજ, કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ સાથે.**

મિલકત નં. ૫૫ :- શ્રી હુકુમસિંહ જોગાસિંહ રાજપૂત અને શ્રીમતી સુમલ્લવર હુકુમસિંહ રાજપૂત ની માલીકીની તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૭૦, સરજમંદિર રેસીડેન્સી, આર.એસ. નં. ૧૨૩/૩, બ્લોક નં. ૧૫૩, ગામ - બગુમરા, સબ જીલ્લો - પલસાણા, જીલ્લો - સુરત, પીન - ૩૯૨૩૧૦.
● પ્રાઈસ નો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબ્જો ● મિલકત ઉપરના તકરારી વિગતો, સુરક્ષિત લેણદારોને ઓળખાય છે, જો કોઈ હોય તો : જાણમાં નથી
● અનામત કિંમત : રૂા. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- ● ઈ.એમ.ડી.ની રકમ : રૂા. ૧,૦૦,૦૦૦/-

ઉધારકર્તા અને જામીનદારનું નામ : શ્રી બાલુ શ્રીપતરાવ ગોડકે (ઉધારકર્તા), શ્રી વિઠ્ઠલ મરાઠે (જામીનદાર) — **બાકી રકમ : રૂા. ૨૦,૫૦,૩૧૨.૪૬, ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબ તા. ૩૧.૦૭.૨૦૨૩ ના રોજ વટત વ્યાજ, કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ સાથે.**

મિલકત નં. ૫૬ :- તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની સ્થાવર મિલકતનો પ્લોટ નં. ૨૦૨, ક્ષેત્રફળ ૮૦.૧૮ સે.મી. (દુરસ્તી બ્લોક નં. ૧૩૦/એ/૨૦૨, ક્ષેત્રફળ ૭૨.૧૦ સે.મી.), સાંઈ કૃપીર રેસીડેન્સી, તમામ સુવિધાઓ સાથે, જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૯ અને ૧૦૦/૧, બ્લોક નં. ૧૩૦/એ, જે સ્થિત ગામ - બગુમરા, જીલ્લો - સુરત, સબ જીલ્લો - પલસાણા.
● પ્રાઈસ નો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબ્જો ● મિલકત ઉપરના તકરારી વિગતો, સુરક્ષિત લેણદારોને ઓળખાય છે, જો કોઈ હોય તો : જાણમાં નથી
● અનામત કિંમત : રૂા. ૧૫,૯૦,૦૦૦/- ● ઈ.એમ.ડી.ની રકમ : રૂા. ૧,૫૬,૦૦૦/-

ઉધારકર્તા અને જામીનદારનું નામ : મે. સ્વસ્તિક ઈમ્પેક્સ (ઉધારકર્તા), શ્રીમતી કિર્તી અજયકુમાર મિત્તલ (પ્રોપ્રાઈટર), શ્રી અજયકુમાર એમરચંદ મિત્તલ (જામીનદાર) અને શ્રી પંકુ અજયકુમાર મિત્તલ (જામીનદાર) — **બાકી રકમ : રૂા. ૧,૦૨,૧૧૬.૭૫, ડીમાન્ડ નોટીસ મુજબ તા. ૨૬.૦૮.૨૦૨૩ ના રોજ વટત વ્યાજ, કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ સાથે.**

મિલકત નં. ૫૭ :- સ્થાવર મિલકતનો ફ્લેટ નં. બી-૦૦૪, સુપર બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૦૮.૭૮ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરીયાનું ૯૮.૧૫ સે.મી., આઠમો માળ, તમામ અવિભાજીત હક્ક અને હિસ્સા સાથેની જમીનનો તમામ સુવિધાઓ સાથે, વૈભવ એપાર્ટમેન્ટ થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, વિકાસ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ, જે સ્થિત જમીનનો ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૪ પેકી, ક્ષેત્રફળ ૧૯૦૧.૧૦ સે.મી., ટીપી સ્કીમ નં. ૦૧ (મજુરા - કતોદરા), રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૨ અને ૪૨/બી, મોજે ગામ - મજુરા, બાંધકામનો સીટી સર્વે નં. ૮૩૩/૧ થી ૮૩૩/૧૧, વોર્ડ - મજુરા, સીટી - સુરત, જુનો તાલુકો - સુરત સીટી (ચોર્યાસી) અને ન્યુ તાલુકો - મજુરા, જીલ્લો - સુરત અને સ્થાવર મિલકતનો ફ્લેટ નં. બી-૦૦૩, સુપર બિલ્ટ અપ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૩૫.૧૮ સે.મી., બિલ્ટ અપ એરીયાનું ૯૮.૧૫ સે.મી., આઠમો માળ, તમામ અવિભાજીત હક્ક અને હિસ્સા સાથેની જમીનનો તમામ સુવિધાઓ સાથે, વૈભવ એપાર્ટમેન્ટ થી જાણીતી બિલ્ડીંગ, વિકાસ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લિમીટેડ, જે સ્થિત જમીનનો ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૩૪ પેકી, ક્ષેત્રફળ ૧૯૦૧.૧૦ સે.મી., ટીપી સ્કીમ નં. ૦૧ (મજુરા - કતોદરા), રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૨ અને ૪૨/બી, મોજે ગામ - મજુરા, બાંધકામનો સીટી સર્વે નં. ૮૩૩/૧ થી ૮૩૩/૧૧, વોર્ડ - મજુરા, સીટી - સુરત, જુનો તાલુકો - સુરત સીટી (ચોર્યાસી) અને ન્યુ તાલુકો - મજુરા, જીલ્લો - સુરત
● પ્રાઈસ નો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ કબ્જો ● મિલકત ઉપરના તકરારી વિગતો, સુરક્ષિત લેણદારોને ઓળખાય છે, જો કોઈ હોય તો : જાણમાં નથી
● અનામત કિંમત : રૂા. ૬૦,૦૦,૦૦૦/- ● ઈ.એમ.ડી.ની રકમ : રૂા. ૬,૦૦,૦૦૦/-

ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય : ૨૯.૦૫.૨૦૨૪ (શુક્રવાર) બપોરે ૧૨.૦૦ થી ૫.૦૦ કલાકે

સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૮(૬) / ૯(૧) મુજબ આ નોટીસ ઉધારકર્તા અને જામીનદારોને પણ આપવામાં આવે છે. જો તેઓ ઈ-હરાજી પહેલા બાકી લ્હેણાં ભરપાઈ કરશે નહી તો ઉપર જણાવેલ તારીખે મિલકતોનો વેચાણ કરી દેવામાં આવશે.

વેચાણની વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી આપવામાં આવેલ લિંક : https://ibapi.in માં સંદર્ભ લો. રજીસ્ટ્રેશન, લોગ-ઈન અને બિડીંગના નિયમો માટે : https://www.mstccecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp માં સંદર્ભ લો.

સહી/-,
તારીખ : ૦૮.૦૫.૨૦૨૪, સ્થળ : સુરત (ગુજરાત) — અધિકૃત અધિકારી, યુનિયન બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

Chola — Enter a better life

ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઈનાન્સ કંપની લિમીટેડ
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : વીલા ક્રેસ્ટ સીત્રા અને ૫૬, વીજ વી સા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ગુંડી, ચેન્નાઈ-૬૦૦૦૩૨
શાખા ઓફિસ: ૮મો માળ, વેલોસિટી ટીજુની રોડ, વુડ સ્કવેર સામે, એલ.પી. સ્વાતી મેઈન રોડ, વાલેશ્વર પાર્ક પાસે, અડાજણ, સુરત: ૩૯૫૦૦૯ સંપર્ક નં.: મિલિંદ પેવાર : ૦૨૬૧૩૨૮૨૦૦/જીગ્નેશ મહેતા : ૦૨૬૧૩૨૬૦૦૬ / અમીત સારસ : ૦૨૬૧૩૧૫૮૩૦

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ અને ૯ ની જોગવાઈ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ કાયદા, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ.

આથી ખાસ રીતે દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ગીરવેદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલી સ્થાવર મિલકતો જે સિક્યોર્ડ કેડિટરને ગીરો કરાયેલ છે, તેનો **સાંકેતિક કબ્જો** ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ જે અહીં હવે ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ તરીકે સંદર્ભીત છે તેના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે. સુરક્ષિત મિલકતો **જ્યાં છે ત્યાં, જે છે તે અને જેમ છે તેમના ધોરણે** ઈ-હરાજી મારફતે વેચવામાં આવશે.

આથી જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે અમે જાહેર ઈ-હરાજી વેબસાઈટ https://www.auctionfocus.in/chola-lap. મારફતે કરી રહ્યા છીએ.

ખાતા નં. અને દેવાદાર સહ-દેવાદાર,ગીરવેદારના નામ	૧૩ (૨) પ્રમાણે માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	મિલકત/મિલકતોની વિગત	રીઝર્વ કિંમત અને ઈએમડી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ (રૂા. માં)	હરાજીની તારીખ અને સમય, ઈએમડી જમા કરાવવાની
X0HERHE00002108119, X0HERHE00002094944 & HE02RHE00000010329 શ્રી/શ્રીમતી ૧. કૈલાશચંદ્ર રતનલાલ શાહ, ૨. દિનેશકુમાર રતનલાલ શાહ, ૩. શ્રી દેવનારાયણ ઉર્નિયર ૪. મીનાબેન કૈલાશભાઈ શાહ, ૫. હીરલ કે શાહ ૬. મિન્સ કૈલાસ શાહ, ૭. શ્રી દેવ ઇલેક્ટ્રીક કોર્પોરેશન બધાનું કોમ્યુનિકેશન સરનામું : પ્લોટ નં. ૬૦-૫૦, સુગર ફ્રેક્ટરી રોડ, તુલસી પાર્ક સોસાયટી, ચલથાણ, પલસાણા, યોર્યાસી, સુરત - ૩૯૩૦૫ બધાનું કોમ્યુનિકેશન સરનામું : બી. નં. ૧૮૫, પી.નં. ૧૦, દુકાન નં. ૩-૪-૫-૬, મિલકંઠ નગર સુરત, ગુજરાત - ૩૯૩૦૫	૧. તમામ સહભાગીઓ/બીડરર્સને વેબસાઈટ https://www.auctionfocus.in/chola-lap અને https://cholamandalam.com/news/auction-notices. ની મુલાકાત લેવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. પ્રસ્તાવિત બીડરો ઈ-હરાજીની વિગતો, મદદ, પ્રક્રિયા અને ઓનલાઈન તાલીમ માટે મે. ઓક્શન ફોકસ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ નો સંપર્ક કરી શકે છે. સંપર્ક પ્રથી નિલેટી સંપર્ક નંબર: ૦૭૧૬૬૪૮૮૮૮. ઈમેલ આઈડી: support@auctionfocus.in	૨. ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે નિયમો અને શરતોની વધુ વિગતો માટે કૃપા કરી https://www.auctionfocus.in/chola-lap અને https: // cholamandalam.com/news/auction-notices. ની મુલાકાત લેશો.

આ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ હેઠળની ૧૫ દિવસીય વૈધાનિક વેચાણ નોટીસ પણ છે.

તારીખ : ૧૦.૦૫.૨૦૨૪, સ્થળ : સુરત (નોંધ : વિગતની વિગતિમાં આ નોટીસનો સંદર્ભ અનુસાર માન્ય ગણાશે.) સહી/- અધિકૃત અધિકારી, ચોલામંડલમ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ ફાયનાન્સ કંપની લિમિટેડ

ફિનિક્ષ એઆરસી પ્રાઈવેટ લિમીટેડ
રજિ.ઓફિસ : ત્રીજા માળે,ટોરેસ ટાવર ૧૩૮-૧૪૦/બી/૧, સહાર રોડ અને વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઈવેના ક્રોસિંગ નજીક, વિલે પારલે(પૂર્વ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૫૭ ફોન નં. ૦૨૨-૬૮૪૦ ૨૪૫૦ CIN: U67190MH2007PTC168303
ઈ-મેલ : ૦૨૨-૬૭૪૧ ૨૩૧૩ Email: info@phoenixarc.co.in Website : www.phoenixarc.co.in
એસાઈન્ડ બાય
મોતીલાલ ઓસ્વાલ હોમ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ
MOTILAL OSWAL HOME LOANS
કોર્પોરેટ ઓફિસ : મોતીલાલ ઓસ્વાલ ટાવર, રહિમતુલ્લાહ સયાની રોડ, એસ્ટ્રી ડેપોની સામે, પ્રભાદેવી, મુંબઈ - ૨૫૦૦૨૫

ઈ - ઓક્શન કમ સેલ માટેની જાહેર નોટીસ

સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ની સાથે વંચાણે લેતા સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)રૂલ્સ,૨૦૦૨ના રૂલ ૮ અને ૯ની જોગવાઈ અંતર્ગત સ્થાવર મિલકતના ઈ-ઓક્શન સેલની ૩૦ દિવસ પૂર્વેની વેચાણ નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને તથા ખાસ દેવાદાર અને જામીનદારને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલી ગીરો મિલકતો જે ફિનિક્ષ એઆરસી પ્રાઈવેટ લિમીટેડને એસાઈન્ડ મોતીલાલ ઓસ્વાલ હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (જે અગાઉ એપ્યાયર હોમ ફાઈનાન્સ કોર્પોરેશન તરીકે ઓળખાતી-એસાઈનર) એ તેમની બાકી લેણી રકમની વસુલાતના અધિકારો ફિનિક્ષને સોંપી દીધા હતા,એટલે કલિત કરારને ધ્યાને લેતા આ મિલકતોનું વેચાણ ' જેમ છે જ્યાં છે' અને ' જેમ છે તેમ છે' ના ધોરણે ''ઓન લાઈન ઈ-ઓક્શન'' દ્વારા નીચે જણાવ્યા મુજબની બાકી લેણી રકમ અને કડત વ્યાજ,ચાર્જિસ અને કિંમતની વસુલાત માટે સરફાયસી એક્ટ અને સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ના રૂલ ૮ અને ૯ હેઠળ વેબસાઈટ https:// BestAuctionDeal.com દ્વારા વેચાઈ છે.જેની વિગતો નીચે મુજબ છે.

દેવાદાર(રો)/ જામીનદાર(રો) ના નામ/ લોન ખાતા	ડીમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને રકમ	ગિરો મુકેલ મિલકત નું વર્ણન	અનામત કિંમત અને ઈએમડી રજુ કરવાની છેલ્લી તારીખ
LAN: LXKAD00217-180054007 શાખા : કડોદરા દેવાદાર : ઉમેશ રસિકાંત પાંડે સહ દેવાદાર : ઉપાદેવી ઉમેશભાઇ પાંડે	23-06-2021 For Rs: 1172084/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ બોત્તેર હજાર ચોર્યાસી પુરા)	પ્લોટ નં. ૨૮૩/૧૨૬, શ્યામજુ નગર, આર.એસ. નં. ૩૫૬, બ્લોક નં. ૨૮૩, સાયણ સુગર રોડ પાસે, કારેલી ગામ, ઓલપાડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૭	અનામત કિંમત : રૂ. ૪૫૦૦૦૦/- (રૂપિયા ચાર લાખ પચાસ હજાર પુરા) ઇએમડી : રૂ. ૪૫૦૦૦/- (રૂપિયા પિસ્તાલીસ હજાર પુરા) ઈએમડી ડિપોઝીટની છેલ્લી તારીખ : ૧૩-૦૬-૨૦૨૪ — તા. ૧૪/૦૬/૨૦૨૪ સવારે ૧૧.૦૦ થી સાંજે ૧૧.૩૦ કલાક (દરેક ને પાંચ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સાથે)

ઈ-ઓક્શનના નિયમો અને શરતો :
૧) ઓક્શન બીડ ડોક્યુમેન્ટમાં જણાવેલા નિયમો અને શરતો સાથે નિશ્ચિત કરાયેલી પ્રક્રિયા મુજબ થશે.બીડરોને અમારા ઈ-ઓક્શન સર્વિસ પ્રોવાઈડર **મે.ગ્લોબ ટેક ઈન્ફોસિસ્ટમ્સ પ્રાઈવેટ લિમીટેડ** ના વેબ પોર્ટલ : https://BestAuctionDeal.com ની મુલાકાત લઈને બીડીંગ અને સુરક્ષિત મિલકત વિશેની જાણકારી બીડ રજુ કરતા પહેલા મેળવી લેવા વિનંતિ છે.રસ ધરાવનારા બીડર ઓક્શનના નિયમો અને શરતોની જાણકારી એ જ પોર્ટલ પરથી મેળવી શકશે અથવા **મોહમદ તારીક-૮૬૫૫૬૦૫૭૫૧/દીપક ઠાકુર -૭૦૪૫૮૨૮૦૭૩** નો સંપર્ક કરવો,વધુ વિગતો ઉપર જણાવેલ વેબ પોર્ટલ ઉપર ઉપલબ્ધ છે અને સેલ્ટ્રલાઈઝડ હેલ્પ ડેસ્કનો સંપર્ક +૯૧ ૯૮૧૦૦ ૮૯૯૩૩,+૯૧ ૧૨૪ ૪૪ ૭૦ ૮૫૫ અથવા ઈમેલ આઈડી : Care@BestAuctionDeal.comનો સંપર્ક કરવો.
સ્થળ : ગુજરાત — સહી/-
તારીખ : ૧૦.૦૫.૨૦૨૪ — અધિકૃત અધિકારી
ભાષાંતરમાં ત્રુટી અથવા વિસંગતતા હશે તો અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય રહેશે. — ફિનિક્ષ એઆરસી પ્રાઈવેટ લિમીટેડ

અમરોલીમાં શાકભાજીના વેપારીની હત્યા મામલે ચાર આરોપીને પોલીસે સાવરકુંડલાથી ઝડપી પાડ્યા

સુરતઃ અમરોલીમાં શાકભાજીના વેપારીની હત્યા મામલે પોલીસે ચાર આરોપીને અમરોલીના સાવરકુંડલાથી ઝડપી પાડ્યા હતા. અમરોલી વિસ્તારમાં કોસાડ આવાસમાં રહેતા શાકભાજીના વેપારી સાથે છઠ્ઠી મેના રોજ રાત્રીના આશરે સાડા દશેક વાગે અલ્પેશ ભુપત ઓંગાણીયા અને તેના ભાઈ તથા તેના પિતા ભુપત ગગજી અને દડુ ગગજી નાઓએ ભેગા મળી વેપારી શનિ સોલંકી સાથે અગાઉ થયેલ ઝઘડાની અદાવત રાખી વેપારી શનિ સોલંકીનાં ઘરે આવી પિતા અતુલ સોલંકીને અલ્પેશ ભુપત સોલંકીએ તેના ચાર સાગરીતો ની સાથે મળીને વેપારીનાં પિતા અતુલ સોલંકીને મોતને ઘાટ ઉતારી ત્યાથી ન