

मुंबई, गुरुवार, १६ जुलै २०२६

ICICI Bank		शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मंजला, आकृती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिकाणा एक्सप्रेसजंज अवेन्यू, आकृती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००१३				
जाहीर सूचना – तारण मतेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव						
[नियम ८(६) चे तत्पुढीकडे पहा]						
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना						
वितीय मालमत्तेवैचे सिक्कुरिटायझेशन आणि पुनर्वचना आणि सुसुशा हितसंबंधाची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्वये तसेच सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंपरेनुसार मालमत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसाधारण लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्कुराईड फ्रेडिटर यांच्याकडे गहाण / चार्जड करण्यात आली असून, त्याचा प्रत्यक्ष ताबो आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती “जेसे आहे जिथे आहे”, “जे आहे ते आहे” आणि “कोथे जे असेल ते” या आधाराने होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.						
अ. क्र.	कर्जदाराचे/ सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास शात बोजासह तारण मतेचा तपशील	धक्काबोकी रक्कम रु	आरक्षित मूल्य (₹) इतरांना अनामत देव ई	मालमत्तेची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती रेखा विजय जाधव (कर्जदाराचे), श्री अविनाश विजय जाधव (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक: LBMUM00005641484	प्लॅट क्र. १०६, पहिला मजला, डी विंग, व्हर्स्टाईल व्हॅली, राखे क्र. ११, हिस्सा क्र. ९, राखे क्र. १३, १४, १५, १६, हिस्सा क्र. ११, ११, निलजे गाव, काटई टोल नावग्याजवळ, डोंबिवली, तालुका कल्याण, जिह्वा ठाणे-४२११०४, मो.मार्गमिपि क्षेत्र- ५५.७६ चौ. मी. मीटर कॉर्पेट एरिया, बिडरच्या देय रकमाचे बोजे	₹ ८३,०७, ३४७/- (जुलै ०९, २०२६ पर्यंत)	₹ ३०,००, ०००/- (जुलै ०९, २०२६ पर्यंत)	जुलै २४,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	ऑगस्ट ०६,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्रीमती सुनीता टिपाना राठोड (कर्जदाराचे), श्री टिपाना राठोड (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBTNE0000613263/ LBTNE0000613264/ LBMUM00006216824	प्लॅट क्र. ३०३, तिसरा मजला, इमारत क्र. सी२, “आदर्श नोव्हेंकॉट”, बाल ग्रामपंचायत कार्यालयासमोर, दापोडा रोड, राखे क्र. १५/८/१, गाव कामतधर, ता. भिवडी, ठाणे-४२१३०२, मो.मार्गमिपि क्षेत्र- सुमार ४४.१४ रोपर्स मीटर कॉर्पेट एरिया, सोसायटीच्या इथ्यांचा बोजे	₹ ३१,६७, ३६८/- (जुलै ०९, २०२६ पर्यंत)	₹ १८,००, ०००/- (जुलै ०९, २०२६ पर्यंत)	जुलै २४,२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	ऑगस्ट ०६,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री सुभाष दत्तात्रय चौधरी (कर्जदाराचे), श्रीमती नेहा सुभाष चौधरी (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक: LBTNE00006072342/ LBMUM000006133494	प्लॅट क्र. १००३, दहावा मजला, ए-विंग, पवनपुत्र अपार्टमेंट्स, नवीन राखे क्र. ३२४, (जुना) राखे क्र. १०१, हिस्सा क्र. १, राखे क्र. १०३, हिस्सा क्र. १३, (जुना) राखे क्र. १०३, हिस्सा क्र. १३), नवीन राखे क्र. १०२/१०/ १२/१३/१४/१५/१६/१७ (जुना) राखे क्र. १०२, हिस्सा क्र. १०, राखे क्र. १०२, हिस्सा क्र. १२/१, राखे क्र. १०२, हिस्सा क्र. १४), नवीन राखे क्र. १०२, हिस्सा क्र. १३/बी, (जुना) राखे क्र. १०२, हिस्सा क्र. १३/सी, राखे क्र. १०३, हिस्सा क्र. ५, राखे क्र. १०३, हिस्सा क्र. ५, गाव व कटरे, तालुका- भिवंडी, ठाणे- ४२१३०२, मो.मार्गमिपि क्षेत्र- कॉर्पेट एरिया ५०.८२७ चौ. मी. फूट (४७.२४ चौ.मी.) इतके आहे. यामध्ये मुंबई गव्हर्नमंन्ट/नगर बॉर्डर बाल्कनीच्या शेवटचा समावेश आहे आणि वापरण्यायोग्य कॉर्पेट एरिया म्हणून प्रत्यक्ष वापरण्यायोग्य जमिनीचे क्षेत्रफळ, बिडरच्या देय रकमाचे बोजे	₹ ४५,९८, ६७७/- (जुलै ०९, २०२६ पर्यंत)	₹ ३०,००, ०००/- (जुलै ०९, २०२६ पर्यंत)	जुलै २७,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	ऑगस्ट ०६,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
4.	श्री गोविंदराज गोविंदराय्मी काऊन्डर (कर्जदाराचे), श्रीमती महलक्ष्मी गोविंदराज काऊन्डर (सह कर्जदाराचे),कर्ज खाते क्र- TBMUM000006163401 LBMUM000006231324	प्लॅट क्र. ११०२, १४वा मजला, डी विंग, “व्हर्स्टाईल व्हॅली”, जुना राखे क्र. ११/१, १३, १४, १५, १६/१, १६/बी, नवीन राखे क्र. १२/१, १४, १५, १६, १७/१, १७/१बी, डोंबिवली पूर्व, गाव निळजे, तालुका- कल्याण, ठाणे- ४२१२०४, मो.मार्गमिपि क्षेत्र- ५५.७६ चौ.मी. मीटर कॉर्पेट एरिया, बिडरच्या देय रकमाचे बोजे	₹ ६५,४३, २६७/- (जुलै ०९, २०२६ पर्यंत)	₹ ३१,००, ०००/- (जुलै ०९, २०२६ पर्यंत)	जुलै २७,२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	ऑगस्ट ०६,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट - (**URL Link=**<https://BidDeal.in>) **व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीशी यांना ऑगस्ट ०५, २०२६ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजेपर्युची एकूण धक्काबोकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तासोबरी परेशिजप्रमाणे विक्री करण्यात येईल. संधाया बोलीदारांनी बढाण रक्कम (ईएमपी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीध्द गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई, ४०००१३** यांपेकडे बोलाड झालू (डीडी) (कॉलम ई पहा) ऑगस्ट ०५, २०२६ रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजेपर्युची सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटवरफक्त ऑगस्ट ०५, २०२६ रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजेपर्युची ईएमपीच्या प्ले भरल्याच्या पुण्याच्या बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेलसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संधाया बोलीदारांना वेबसाईटवरफक्त त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा तयारवेवाजी पत्र **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीध्द गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००१३** येथे ऑगस्ट ०५, २०२६ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजेपर्युची सादर करता येतील. बढाणा रक्कम राष्ट्रीयकुल/कोरिडोर बँकेकडील डीडी/पीओ “**आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**” शक्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावी. तपासाणीसहित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याची संबधीत कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया आयसीआयसीआय बँक कर्मचारी फोन नंबर **८०७७२१५७४४२/१००४३१२४१६** वर संपर्क करा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटींग एजन्सीच्या ई. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २ अजिंक्य ऑसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड ३. मेटब्रस नेट प्रा. लि. ४. फिनविश इस्टेट डील टेक्नोलॉजीज प्रा. लि. ५. गिरनारसॉफ्ट प्रा. लि. ६. हेक्टर प्रॉपर्टी टेक प्रा. लि. ७. आर्का इमारट प्रा. लि. ८. नोव्हेल असेट सर्व्हिसेस प्रा. लि. ९. नोव्हेलर टेक्नोलॉजीज सोल्यूशन्स प्रा. लि. १०. नवीनदत्त ग्रॉपेट प्रायव्हेट लिमिटेड. यानांदेखील सदर मालमत्तांच्या विक्री सुविधेसाठी नप्पलत आले आहे. कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. फ्रीकीच्या विस्तृत शर्ती व अटीकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/h4p4s

दिनांक : **१६, ०२०२६**

ठिकाण : **मुंबई**

GE VERNOVA
जीई पॉवर इंडिया लिमिटेड
कॉर्पोरेट आयडेंटिटी नंबर (सीआयएन): एन७४१४००एमएच१९१२पीएससी०८६३७९
नॉंदणीकृत कार्यालय: रास मॅगम बिझनेस सेंसर्स, ११ वा मजला, प्लॅटिना, ब्लॉक जी, प्लॉट सी-५९, बीकेसी, वांद्रि (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१४
कॉर्पोरेट कार्यालय: अँक्सिस हाऊस, प्लॉट क्र. १-१४, टॉर्नवॅड ६, जेपी विंशा टाउन, सेक्टर १२८, नोएडा, उत्तर प्रदेश २०१३०९, दूरध्वनी: ०१२०-५९१०१११
फॅक्स: ०१२०-५०११००१, ई-मेल: in.investor-relations@gevernova.com
संकेतस्थळ: www.gevernova.com/regions/asia/in/ge-power-india-limited

३४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत आणि ई-मतदानाबाबत माहिती

- कंपनीच्या सदस्यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, एमसीए चे २२ सप्टेंबर २०२५ रोजीचे सामान्य परिपत्रक क्र. ३०/२०२५ तसेच सेबी (सूचीबद्धता बंधने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ यांच्या अनुषंगाने, जीई पॉवर इंडिया लिमिटेड (“कंपनी”) ची ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (“**एजीएम**”) शुक्रवार, १४ ऑगस्ट २०२६ रोजी सकाळी ११:३० वा. (आयएसटी) न्हिडिओ ऑनफ्रॅन्सिंग (“न्हीसी”) किंवा इतर दूरकशास्त्र माध्यमां (“ओव्हीएम”) द्वारे, ३४ व्या एजीएमच्या सूचनेमधेच नमूद करण्यात आलेल्या कामकाजावर विचार करण्यासाठी आयोजित करण्यात येईल. ताराग कायदे आणि परिपत्रकांच्या अनुषंगाने, एजीएमची सूचना तसेच आर्थिक वर्ष २०२५-२६ साठीची अंतिम आणि एकत्रित वित्तीय विवरणपत्रे, संचालक मंडळाचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल आणि त्यासोबतच जोणेणे आवश्यक असलेली इतर कागदपत्रे, कंपनी/डिपॉझिटरी सहभागी/रजिस्ट्रार आणि शेअर हस्तांतरण अभिकातां यांच्याकडे ज्यांचे ई-मेल पते नोंदणीकृत आहेत अशा कंपनीच्या सर्व सदस्यांना पाठविण्यात येतील. याशिवाय, वार्षिक अहवालाचा संपूर्ण तपशील ज्या वेबलॅलंक अत्रक मार्गासह उपलब्ध असेल, त्या वेबलॅलंक माहिती देणारे पत्र, ज्यांनी आपला ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही अशा भागधारकांना पाठविण्यात येईल. वरील कागदपत्रे कंपनीच्या संकेतस्थळावर (<http://www.gevernova.com/regions/asia/in/ge-power-india-limited>) तसेच स्टॉक एक्स्चेंजच्या संकेतस्थळांवर (www.bseindia.com आणि www.nseindia.com) देखील उपलब्ध असतील.
- प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या आणि कंपनीकडे आपला ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत/अध्यायवत न केलेल्या सदस्यांना, <https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/default.aspx> येथे उपलब्ध असलेला आवश्यक आयएसआर-१ फॉर्म तसेच सहाय्यक कागदपत्रे सादर करून केवायसीसह आपला ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत/ अध्यायवत करण्याची विनंती करण्यात येते. सविस्तर वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) पुढील लिंक उपलब्ध आहेत: <https://ris.kfintech.com/faq.in>
- इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी आपला ई-मेल किंवा केवायसी तपशील अध्यायवत केलेला नाही, अशा सदस्यांना त्यांच्या डीपींनी सुचविलेल्या प्रक्रियेनुसार त्यांच्या डिमेंट खात्यात संबंधित तपशील नोंदणीकृत/अध्यायवत करण्याची विनंती करण्यात येते.
- डिमेंट स्वरूपात, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या तसेच ज्यांनी आपले ई-मेल पते नोंदणीकृत केलेले नाहीत अशा सदस्यांसाठी रिमोट ई-मतदान (“**रिमोट ई-व्हॉटिंग**”) करण्याची पद्धत एजीएमच्या सूचनेमधेच नमूद करण्यात येईल. सदस्यांनी एजीएमच्या सूचनेमधे दिलेल्या सर्व टिपा, विशेषतः एजीएममध्ये सहभागी होण्याच्या सूचना तसेच रिमोट ई-मतदान किंवा एजीएमदरम्यान ई-मतदानाद्वारे मतदान करण्याच्या पद्धतीसंबंधीच्या सूचना काळजीपूर्वक वाचाव्यात.
- लाभांशासाठी अभिलेख तारीख आणि त्याचे वितरण**
 - सेबीच्या निर्देशानुसार, सदस्यांना (प्रत्यक्ष स्वरूपात प्रतिभूती धारण करणाऱ्या) लाभांशाचे वितरण केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांतूनच करण्यात येईल.
 - संचालक मंडळाने ३१ मार्च २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या आर्थिक वर्षासाठी कंपनीच्या प्रत्येक ₹ १० दर्शनी मूल्याच्या समभागासह ₹ ७ म्हणजे ७०% दराने अंतिम लाभांशाची शिफारस केली आहे. जे ३४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत भागधारकांनी मंजूर केल्यास अदा करण्यात येईल. या एजीएममध्ये सदस्यांनी अंतिम लाभांशास मंजूरी दिल्यास, अभिलेख तारीख अशा सदस्य नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजनी सादर केलेल्या लाभधारक स्थितीच्या नोंदीमध्ये ज्यांची नावे असतील, अशा सदस्यांच्या बँक खात्यात अंतिम लाभांशाची रक्कम थेट जमा करण्यात येईल.
 - सी) शुक्रवार, ३१ जुलै २०२६ हा दिवस “अभिलेख तारीख” म्हणून निश्चित करण्यात आला असून, ३१ मार्च २०२६ रोजी समाप्त झालेल्या आर्थिक वर्षासाठी लाभांश प्राप्त करण्यास पात्र सदस्य निश्चित करण्यासाठी हा दिनांक लागू राहील.
 - एजीएममध्ये सदस्यांनी लाभांशास मंजूरी दिल्यास, खालीलप्रमाणे उगमस्थानी आयकर कपात (“टीडीएस”) करून लाभांश अदा करण्यात येईल :
- प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांबाबत** : अभिलेख तारीख डिपॉझिटरीजनी या सदस्य नोंदवहीत ज्यांची नावे नोंदलेली असतील, तसेच कंपनीकडे सादर करण्यात आलेल्या वैध संक्रमण आणि रूपांतरण विनंत्यांचा विचार करून, त्या सर्व सदस्यांना.
- इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात धारण केलेल्या समभागांबाबत** : अभिलेख तारीख डिपॉझिटरीजनी या उद्देशासाठी उपलब्ध करून दिलेल्या तपशीलानुसार समभागांचे सर्व लाभधारक मालकांना.
- प्रत्यक्ष स्वरूपातील प्रतिभूतीच्या हस्तांतरण आणि डिमेंटरीयलायझेशनसाठी विशेष विंडो उघडण्याबाबत सूचना**
गुंतवणूकदारांना गुंतवणूक करणे अधिक सुलभ व्हावे आणि खरेदी केलेल्या प्रतिभूतींवरील त्यांचे हक्क सुस्थित राहावेत, यासाठी सेबीने ३० जानेवारी २०२६ रोजीच्या परिपत्रक एचओ/३८/१३/११(२)२०२६-एमआयआरएसडी-पीओडी/आय/३५००/२०२६ द्वारे ०१ एप्रिल २०१९ पूर्वी विक्री/खरेदी झालेल्या प्रत्यक्ष स्वरूपातील प्रतिभूतीच्या हस्तांतरण आणि डिमेंटरीयलायझेशन (“**डिमेंट**”) साठी आणखी एक विशेष विंडो ०५ फेब्रुवारी २०२६ ते ०४ फेब्रुवारी २०२५ या एक वर्षाच्या कालावधीसाठी खुली केली आहे.

वरील आवश्यकतांशी संबंधित आल्या तक्रारी/प्रश्न सादर करता यावेत यासाठी आमच्या आरटीएचे संपर्क तपशील खालीलप्रमाणे आहेत.

नाव: फिनटेक् नॅशनलॉजीज लिमिटेड

पत्ता: सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१ आणि ३२, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानकामागुडा, सेरिलिंगमपल्ली मंडल, हैदराबाद ५०००३२, तेलंगणा, भारत, दूरध्वनी: १८०० ३०८ ४००१; संकेतस्थळ: www.kfintech.com; ई-मेल आयडी: einward.ris@kfintech.com

संबंधित सर्व परिपत्रकांच्या प्रती www.gevernova.com/regions/asia/in/ge-power-india-limited तसेच <https://ris.kfintech.com/clientservices/isc/sebi.aspx> येथे उपलब्ध आहेत.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार

जीई पॉवर इंडिया लिमिटेड साठी

सही/—

विपुल ग्रामां

ठिकाण: नोएडा

दिनांक: १५ जुलै २०२६

नॉंदणीकृत कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लॉंडमार्क, रस कोर्स संकल, व्होडारा-३९०००७

कॉर्पोरेट कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक टॉवर, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई- ४०००१९

गाळा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., मुंदंडा मार्केट, दबी लेन, परोडा रोड, धुळे, धुळे, महाराष्ट्र- ४२०००१

मगत कर्जदाराच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्याबाबत सूचना

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, गृहकर्न एलबीव्हेएलए००००४७१८६५५ आणि एलबीएसडी००००४२३७४३५ (पत सुविधा) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड (बँक) द्वारे मतन श्री. यतिशचंद्र नारायण खेडेकर आणि श्री. जयेश यतिनचंद्र खेडेकर यांच्यासह श्री. यतिशचंद्र नारायण खेडेकर आणि श्री. जयेश यतिनचंद्र खेडेकर यांना मंजूर करण्यात आली होती. सदर पत सुविधा वॉर्ड क्र. ११५, प्लॉट क्र. ३, स. क्र. १९५२, भाग क्र. ३, शरवत नगर, जि. नंदुरबार, जळगाव, महाराष्ट्र-४२५००१ येथे स्थित मालमत्तेबाबत, तारणाच्या मार्गे तारण हितसंबंध श्री. यतिशचंद्र नारायण खेडेकर यांच्याद्वारे तयार करून ही कर्न सुविधा सुस्थित केली आहे.

आम्ही तुम्हाला विट्छा नोडिळा की, बँकेच्या अधिकाऱ्यांनी केलेल्या क्षेत्रीय भेटीदारम्यान आणि नोंदणीकृत संकत क्रमांकांवर दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधून श्री. यतिशचंद्र नारायण खेडेकर आणि श्री. जयेश यतिनचंद्र खेडेकर यांच्या निमाणी बातामी आम्हाला कळली आहे. या संदर्भात, १० जुलै, २०२६ रोजीचे पत्र कर्जदार आणि मयत श्री. यतिशचंद्र नारायण खेडेकर आणि श्री. जयेश यतिनचंद्र खेडेकर यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर मयत कर्जदारांच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी पाठवण्यात आले होते.

म्हणूनच, ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत बँकेच्या नोंदी अध्यायवत करण्यासाठी सहाय्यक कागदांपासून मयत श्री. यतिशचंद्र नारायण खेडेकर आणि श्री. जयेश यतिनचंद्र खेडेकर यांच्या कायदेशीर वारसांची माहिती देण्यासाठी येथे सूचना देण्यात येत आहे.

तुम्ही वरील तपशील, आयसीआयसीआय बँक लि., मुंदंडा मार्केट, दबी लेन, परोडा रोड, धुळे, धुळे, महाराष्ट्र- ४२४००१ येथे भेट देऊन सादर करू शकता.

दिनांक : जुलै १६, २०२६

सही/— प्राधिकृत अधिकारी,

ठिकाण : मुंबई

	OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.
---	--

सीआयएन: २६७१००डी७२२०२५पीटीसी२०३६३.

फॅक्स: zuher.khan@omkaraarc.com|abhishek.joshi@omkaraarc.com | टेलि.क्र.: ०२२-६२१३१११/ प्राधिकृत अधिकारी मोबाईल क्र.: ९८५८५९६९२३१

(जोडपत्र-IV-ए) (नियम ८(६) सहायचा १(१) साठी पंतुके पहा)

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलावकरिता जाहीर सूचना

सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफ्कोसॅमॅट ऑफ सिक्कुरिटि इंटेरेट अँक्ट, २००२ सहायचा सिक्कुरिटि इंटेरेट (एफ्कोसॅमॅट) रुलस, २००२ च्या नियम ८(६) आणि १(१) साठी पंतुकांन्वये स्थावर मतेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसाधारण जनात आणि विशेषतः खाली नमूद कर्जदार आणि सहकर्जदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या तारण मिळकती या तारण धक्कांकडे गहाण /प्रभांरत आहेत. ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओमकारा) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील नमूद तारण मिळकतीचा कळता घेतला आहे. पुढे, ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओएआरपीएल)(ओमकारा) पासून ३०/२०२१-२२ ट्टचे टुट्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कायदल. ते अभिलंकांकनां बँकेकडून त्यातील तारणांहा जेव्हा जना सहकारी बँक (अभिलंकांकनां बँक) कडून दिनांक २५.०६.२०२१ रोजीच्या अभिलंकांकन कराराद्वारे सदर कर्जदार/सहकर्जदारांच्या साथेच असलेले संपुर्ण कधीत कर्न संपादित केले आहे. त्यानुसार ओएआरपीएल अभिलंकांकननां बँकेच्या जागी आली आहे आणि धक्काबोकी वसुल करण्यासाठी अधिका वारसत आहेत आणि तारणांची सक वसुली करत आहे. ओएआरपीएलचे प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे खालील उद्धृतित मिळकन सदर कधीच्या वसुलीकरिता विक्री करण्यास इच्छुक आहे आणि म्हणून तारण मिळकतीच्या खरेदीकरिता मोहोवर्धन लिंकाफायन्स निविदा/बोली मागवित आहेत. सदर मिळकत सरफेसी अँक्टच्या कलम १३(२) आणि (४) च्या तरतुदीअन्वये दिलेल्या अधिका/अधीका वारप करन “जे आहे जसे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तत्त्वाचे” आणि “कोणत्याही मरुतीशियाय तत्त्वाचे” खालील तत्त्वातून नमूद संबंधीत कर्जदार आणि सह-कर्जदार कडून तारण धक्को ओएआरपीएल ला वकील संबंधीत संपत्ती वरून राखमच्या वसुलीकरिता विक्री करण्यात येतील. कर्जदार/हमीदार/गहाणदार, तारण, उर्वरित अकीत, कलम १३(२) अन्वये पाडलेलीसह आणि सूचना तारीख, कळता तारीख, राखी किंमत, बोली वाढविण्याची कळ, इसार अन्वयत करण (इअर), निरिक्षणाची तारीख आणि वेळेचे वर्णन खालीलप्रमाणे

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदार/गहाणदार क्र.	तारण मतेचे तपशील	मिळकतीचे मारक	मिळकतीची तारीख आणि वेळ	मागणी सूचना तारीख	कळता दिनांक	राखीव किंमत (भारू. मध्ये)	बोली वाढ करण (भारू. मध्ये)	ईएमपी (भारू. मध्ये)	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ
1.	मे. नीव धक्कवास (कर्जदार), श्री. निमेश मेहता (हमीदार/गहाणदार) आणि सी. धारा निमेश मेहता (हमीदार)	पलॅट क्र.५०१, ५वा मजला, भुवना मोहन सीएचएएएल, सी.टी.एस.क्र. ५७३, प्लॉट क्र.३२, गाव पहाडी गोमगाव, नाडियावडाला कॉलेनी, रोड क्र.२, एस.बी.रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई, तालुका बोरोवली, मुंबई उन्मग, महाराष्ट्र-४०००६४.	निमेशकुमार तिलतल मेहता	०८.०७.२०२६ रोजीस (भारू. मध्ये)	२५.०६.२०१९	३१.०३.२०२६	₹ १,३५,००,०००/- (रुपये दोन कोटी चौदास लाख साठ हजार एकवे पंचावण आणि पंच्याशी पैसे मात्र)	₹ १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र)	₹ ३,५०,०००/- (रुपये तेरा लाख पन्नास हजार मात्र)	०७.०८.२०२६ स. ११.३० ते स. ११.३०

खाते क्र. ०५५०५०९०१२१, लाभधर्षी नाव: ओमकारा पीएस ३०/२०२१-२२ टुट्ट, बँक नाव: आयसीआयसीआय