சர்வேயர், வரைவாளர் பதவிகளுக்கு ஆக.19 முதல் 4-வது கட்ட கலந்தாய்வு

டிஎன்பிஎஸ்சி அறிவிப்பு

■ சென்னை

சர்வேயர், வரைவாளர் பதவிகளுக்கான 4-வது கட்ட அசல் சான்றிதழ் சரிபார்ப்பு மற்றும் கலந்தாய்வு ஆகஸ்ட் 19 முதல் 22-ம் தேதி வரை நடைபெறும் என டிஎன்பிஎஸ்சி அறிவித்துள்ளது.

இதுதொடர்பாக டிஎன்பிஎஸ்சி செயலாளர் எஸ்.கோபாலசுந்தரராஜ் வெளியிட்டுள்ள செய்திக்குறிப்பு:

கடந்த 2022-ம் ஆண்டு நடத்தப்பட்ட தேர்வில் நிலஅளவர் (சர்வேயர்), வரைவாளர் காலிப்பணியிடங்களை நிரப்புவதற்கான 4-வது கட்ட அசல் சான்றிதழ் சரிபார்ப்பு மற்றும் கலந்தாய்வு சென்னையில் உள்ள டிஎன்பிஎஸ்சி அலுவலகத்தில் ஆகஸ்ட் 19 முதல் 22-ம் தேதி வரை நடைபெற உள்ளது. இதற்கு அழைக்கப்பட்டுள்ள தேர்வர்களின் பட்டியல் தேர்வாணையத்தின் இணையதளத்தில் வெளியிடப்பட்டு இருக்கிறது.

அழைப்பாணையை இணையதளத்தில் பதிவிறக்கம் செய்துகொள்ள வேண்டும். இதுகுறித்து சம்பந்தப்பட்ட தேர்வர்களுக்கு எஸ்எம்எஸ் மற்றும் மின்னஞ்சல் வாயிலாக தகவல் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. அழைப்பாணை தனியே அஞ்சல் மூலம் அனுப்பப்பட மாட்டாது. சான்றிதழ் சரிபார்ப்புக்கு அழைக்கப்படும் அனைவரும் கலந்தாய்வுக்கு அனுமதிக்கப்பட்டு தேர்வுசெய்யப்படுவர் என்பதற்கு உறுதி அளிக்க இயலாது. குறிப்பிட்ட தேதியில் சான்றிதழ் சரிபார்ப்புக்கு வரத்தவறினால் மறுவாய்ப்பு அளிக்கப்பட மாட்டாது.

இவ்வாறு அவர் கூறியுள்ளார்.

எல்பிஜி சிலிண்டர் விநியோகம் சீராக தொடரும் இந்தியன் ஆயில் நிறுவனம் உறுதி

■ சென்னை

எல்பிஜி சிலிண்டர் லாரி உரிமையாளர்கள் சங்கம் ஆகஸ்ட் 1-ம் தேதி (நாளை) முதல் காலவரையற்ற வேலைநிறுத்தம் அறிவித்தது. இதையடுத்து, இந்தியன் ஆயில் நிறுவனம் பேச்சுவார்த்தை நடத்தியதில், லாரி உரிமையாளர்கள் வேலைநிறுத்தத்தை வாபஸ் பெற ஒப்புக்கொண்டனர். எனவே, சிலிண்டர் விநியோகம் சீராக தொடரும் என இந்தியன் ஆயில் நிறுவனத்தின் தெற்கு மண்டல தலைமை பொது மேலாளர் வெற்றிசெல்வக்குமார் தெரிவித்துள்ளார்.

ஹவுரா ரயிலில் 2 நாட்களில்

ரூ.3.40 லட்சம் மதிப்பிலான கஞ்சா பறிமுதல்

ஆர்.பி.எஃப் போலீஸார் தீவிர விசாரணை

■ சென்னை

ஹவுராவில் இருந்து சென்னை வந்த விரைவு ரயில்களில் அடுத்தடுத்து 2 நாட்களில் மட்டும் ரூ.3.40 லட்சம் மதிப்பிலான உலர்ந்த கஞ்சா பொட்டலங்கள் கைப்பற்றப்பட்டுள்ளன.

சென்னை எழும்பூர் ரயில் நிலையத்தில் ஆர்பிஎஃப் ஆய்வாளர் ஜெபாஸ்டியன் தலைமையில் உதவி ஆய்வாளர் அன்பு செல்வன், தலைமைக் காவலர் கண்ணன் மற்றும் ஆர்பிஎஃப் போலீஸார் செவ்வாய்க்கிழமை இரவு கண்காணிப்பு பணியில் ஈடுபட்டனர். அப்போது, 7-வது நடைமேடைக்கு இரவு 8.20 மணி அளவில் மேற்குவங்க மாநிலம் ஹவுராவில் இருந்து சென்னை எழும்பூர் வழியாக கன்னியாகுமரிக்கு செல்லும் வாராந்திர விரைவு ரயில் வந்தது.

அந்த ரயிலில் எல்லா பெட்டிகளிலும் ஆர்பிஎஃப் போலீஸார் மற்றும் ரயில்வே போலீஸார் இணைந்து சோதித்தபோது, பொது பெட்டியில் கேட்பாரற்று ஒரு பை கிடந்தது. அந்த பையை உரிமை கோரி யாரும் முன்வரவில்லை. இதையடுத்து, அந்த பையை திறந்து பார்த்தபோது, அதில் பச்சை நிற உலர்ந்த கஞ்சா பொட்டலங்கள் இருந்தன. மொத்தம் 4 கிலோ எடை கொண்ட இதன் மதிப்பு ரூ.2 லட்சம். இந்த கஞ்சா பொட்டலங்களை எடுத்து வந்த நபர் யார், எங்கிருந்து கடத்தி வரப்பட்டது என்பது குறித்து போலீஸார் விசாரித்து வருகின்றனர்.

ஏற்கெனவே, கடந்த திங்கள்கிழமை இரவு ஹவுராவில் இருந்து எழும்பூர் வந்த வாராந்திர விரைவு ரயிலில் ரூ.1.40 லட்சம் மதிப்பிலான சுமார் 3 கிலோ எடை கொண்ட கஞ்சா பொட்டலங்கள் கைப்பற்றப்பட்டன. அடுத்தடுத்து, இரண்டு நாட்களில், ஹவுராவில் இருந்து எழும்பூருக்கு வந்த ரயில்களில் 7 கிலோ கஞ்சா கடத்தப்பட்டதால், போலீஸார் அதிர்ச்சி அடைந்துள்ளனர். இதுகுறித்து, ஆர்பிஎஃப் போலீஸார் விசாரணையை தீவிரப்படுத்தி உள்ளனர்.

பாரத ஸ்டேட் வங்கி
பாரத ஸ்டேட் வங்கி
எண்.157, 3வது தளம், SB அலெக்ஸ் பில்டிங், அண்ணாசாலை, சென்னை - 600 002.
போன் : 044-2854 0016 / 044 -2854 0017
Email : rwcramc.theche@sbi.co.in

சுவாதீன அறிவிப்பு

விதி 8(1) (அசையா சொத்துக்காக)

செக்யூரிட்டைசேஷன் மற்றும் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் ஆஃப் ஃபைனான்சியல் அசெட்ஸ் மற்றும் என்ஃபோர்ஸ்மெண்ட் ஆஃப் செக்யூரிட்டி இன்டரஸ்ட் ஆக்ட் 2002 (54/2002) மற்றும் சட்டப்பிரிவு 13(12) மற்றும் உரிமை அமலாக்க விதிகள் 2002 விதி 9-ன்படி கீழே கடன் கணக்கிற்கு எதிராக குறிப்பிட்டுள்ள தேதியில் கேட்பு அறிவிப்பு வழங்கப்பட்டு அதில் குறிப்பிட்டுள்ள கடன் பாக்கி தொகையை இந்த அறிவிப்பு தேதிப்பட்ட தேதியிலிருந்து 60 தினங்களுக்குள் செலுத்தும்படி கோரப்பட்டது.

கடன்தாரர்கள் திருப்பி செலுத்த தவறியதால் கடன்தாரர்கள் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாக அறிவிக்கப்படுவது என்னவெனில் கீழ்குறிப்பிட்டுள்ள சொத்துக்களை சேஃபெய்ன் சட்டம் 12(4) விதி 9-ன் கீழ் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் படியும், விதி வைபொய்ப்பிட்டுள்ள அதிகாரி கீழே கடன் கணக்கிற்கு எதிராக குறிப்பிட்டுள்ள தேதியில் கைதாகிய எடுத்துக் கொண்டுள்ளார்.

குறிப்பாக கடன்தாரர்கள் மற்றும் பொதுவாக பொது மக்களுக்கும் தெரிவிப்பது இந்த சொத்துக்களின் மீது எந்தவிதமான பரிவர்த்தனைகளும் வைத்து கொள்ளக்கூடாது என்று எச்சரிக்கை செய்யப்படுகிறது மேலும் சொத்துக்களின் மீது ஏதாவது பரிவர்த்தனை வைத்து கொண்டால் அது பாரத ஸ்டேட் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய பிணைய தொகைக்கு உட்பட்டது என்று இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

சட்டப்பிரிவு 13-ன் உட்பிரிவு (8)ன் ஏற்றத்துகளின் கீழ் அமைக்கப்பட்ட விதிகளின்படி பிணையமாக்கப்பட்ட சொத்துக்களை மீட்டுக்கொள்ள கால அவகாசம் உள்ளது என்று கடன்தாரர்களின் கவனத்திற்கு கொண்டுவரப்படுகிறது.

வரவுகள் 18 குடியிருப்பு முகவரி : (கேட். திரு. குமார் S. அவர்களின் மனைவி - சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்) திருமதி. ஜான்சி.K, த/பெ கேட் திரு. குமார் S. மற்றும் (கேட். திரு. குமார் S. அவர்களின் மகன் - சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்) திரு. சிவகுமார்.K, த/பெ கேட் திரு.குமார் S. மற்றும் (கேட் திரு. குமார் S. அவர்களின் மகன் - சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்) திரு. விக்ரம்.K, த/பெ கேட் திரு.குமார் S. மற்றும் (கேட் திரு.குமார் S. அவர்களின் தாயார் - சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்) கேட் திரு.குமார் S. அவர்களின் தாயார் திருமதி.S.ஜெயலக்ஷ்மி, அவரின் முகவரி: A/A வார்டு எண்.4, பொன்னியம்மன் கோயில் தெரு, வார்டு நகர் விரிவு, 2வது தெரு, வேளச்சேரி, தேவராக்கம், காஞ்சிபுரம் - 600 100. சொத்தின் முகவரி : (கேட். திரு. குமார் S. அவர்களின் மனைவி - சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்) திருமதி. ஜான்சி.K, த/பெ கேட் திரு. குமார் S. மற்றும் (கேட் திரு. குமார் S. அவர்களின் மகன் - சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்) திரு. சிவகுமார்.K, த/பெ கேட் திரு.குமார் S. மற்றும் (கேட் திரு. குமார் S. அவர்களின் மகன் - சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்) திரு. விக்ரம்.K, த/பெ கேட் திரு.குமார் S. மற்றும் (கேட் திரு.குமார் S. அவர்களின் தாயார் - சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்) கேட் திரு.குமார் S. அவர்களின் தாயார் திருமதி.S.ஜெயலக்ஷ்மி, முகவரி: A/A வார்டு நிலையம், மனை எண்.3-B, பரமுடி சர்வே எண்.330/2, பட்டா எண்.7609, பழனி நகர், வேளச்சேரி, தாம்பரம், சென்னை-600 126.

HLC அண்ணா நகர் (15440)-ல் இணைக்கப்பட்ட எல்லாவின் கிழ்பாக்கம் (சென்னை) (01853) கிளையில் காவலர்செல்வத் திரு.குமார்.S. அவர்கள் பெயரில் உள்ள SBI வீட்டுக்கடன் கடன் கணக்கு எண். 40648251950 மற்றும் வாகனா கடன் கணக்கு எண். 40651896156, கேட்பு அறிவிப்பு தேதி : 20.05.2025, கேட்பு அறிவிப்பின் படி கோரும் தொகை 21.05.2025 அன்று வரை ரூ.63,21,042/- கவனிக்க எடுத்த தேதி: 25.07.2025, மொத்த நிலுவை தொகை: 24.07.2025 அன்று வரை ரூ.63,71,031/- (ரூபாய் அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்றாயிரத்து முப்பத்து ஒன்று மட்டும்) மேலும் 25.07.2025 முதல் அதற்குண்டான வட்டி மற்றும் கட்டணங்கள் உட்பட.

அசையா சொத்துக்களின் விவரங்கள்: கேட் திரு. குமார்.S. அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து : கடன் கணக்கு எண்.40648251950 மற்றும் வாகனா கடன் கணக்கு எண். 40651896156.

அட்டவணை-A (விற்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து): தென் சென்னை மதிப்பு மாவட்டம் மற்றும் சேலையூர் துணைப்பதிவு மாவட்டத்திற்குட்பட்ட, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், தற்போது செங்கல்பட்டு மாவட்டம், தாம்பரம் தாலுகா, பழனி நகர், வேளச்சேரி கிராமத்தில் பரமுடி சர்வே எண்.330/2, பட்டா எண். 7609, பட்டா எண். 7609-ன் படி சர்வே எண்.330/27 பகுதியில் மனை எண். 3-B,-ல் உள்ள 994 சதுர அடி மதிப்பளவு நிலம் மற்றும் கட்டிடம், மேலும் அதனுடன் இணைந்த துணைநிலம், பகுதிகளும் , CMDA உறுப்பினர் செயலர் அவர்களுக்காக ஆணையர், புரிந்த தொகையர் மனை பகுப்பாய்வு பணிகள், சிட்டாக்கம் அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரை அனுமதி எண். 297/2020 மற்றும் 09.11.2020 தேதியிட்ட ஆணை. D. Dis எண். 2662/2020 மற்றும் சிறப்பு அனுமதி, வேளச்சேரி கிராம பஞ்சாயத்து அவர்களால் 12.11.2020 தேதியிட்ட மனை உட்பிரிவு அங்கீகார எண்.29/2020. அளவுகள் மற்றும் எல்லைகள்: வ.க.கில் : 41.5 அடி - 20 அடி சாலை, தெற்கில் : 41.5 அடி - மனை எண்.3-A, கிழக்கில் 24 அடி - மனை எண்.3C, மேற்கில் : 24 அடி - 24 அடி சாலை. மொத்தம் சேர்த்து 994 சதுர அடி.

அட்டவணை-B சொத்து : (கொள்முதல்தாருக்கு கட்டப்பட்டவரின் கட்டுமானம்) மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை-A சொத்தில் தரை தளம் மற்றும் முதல் தளம் சேர்த்து 1350 சதுர அடி கட்டுமான பரப்பளவு கொண்ட, குடியிருப்பு வீடு/மனைகள் வீடு (தரை தளம் - 750 சதுர அடி, முதல் தளம் - 600 சதுர அடி) மேலும் அதனுடன் இணைந்த அனைத்து துணைநிலம், பகுதிகளும்.

கேட் திரு.குமார்.S. அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து.

தேதி : 25.07.2025
இடம் : சென்னை
அதிகாரபூர்வ அதிகாரி
ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா, CRAMC, சென்னை

தமிழ்நாடு அரசு
நெடுஞ்சாலைத் துறை
தஞ்சாவூர் (நெ), கட்டுமானம் மற்றும் பராமரிப்பு வட்டம்

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண். 01/2025–26/ தவஅ / நாள்.24.07.2025

தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காகவும், அவர்களின் சார்பாகவும், கண்காணிப்புப் பொறியாளர் (நெ), க(ம)ப, தஞ்சாவூர் வட்டம் அவர்களால், தஞ்சாவூர் (நெ), க(ம)ப, கோட்டத்தில் சி.ஆர்.ஐ.டி.பி.2025-26ன் கீழ் (TNJ-001) ஒரு பணிக்கும் மற்றும் கும்பகோணம் (நெ), க(ம)ப, கோட்டத்தில் சி.ஆர்.ஐ.டி.பி.2024-25 (UTM)-ன் கீழ் (TNJ-002) ஒரு பணிக்கும் இணையவழியில் இரு உறை முறையில் சதவீத ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 03.09.2025, 11.30 மணி வரை (இணைய நேரப்படி) வரவேற்கப்படுகிறது

பணிகளின் விவரம், தோராய மதிப்பு, முன்வைப்புத் தொகை, (இணையவழி மூலம் மட்டுமே முன்வைப்புத் தொகை செலுத்த வேண்டும்) ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்கள் மற்றும் அனைத்து இதரவிபரங்களை https://tntenders.gov.in என்ற அரசு இணையதளத்தில் 07.08.2025 முதல் தெரிந்துகொள்ளலாம். ஏதேனும் திருத்தங்கள் / மாறுதல்கள் இருப்பின் மேற்குறிப்பிட்ட அரசு இணையதளத்தில் மட்டுமே வெளியிடப்படும் என்று தெரிவிக்கப்படுகிறது.

செ.ம.தொ.இ/3897/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2025
கண்காணிப்புப் பொறியாளர் (நெ), க&ப வட்டம், தஞ்சாவூர்

TAMIL NADU VETERINARY AND ANIMAL SCIENCES UNIVERSITY
'e' Tender Notice
'e'- Tender Notice No. 07/E.O/DB/Tender/2025-2026, dt: 28.07.2025

For and on behalf of the Vice-Chancellor, Tamil Nadu Veterinary and Animal Sciences University 'e'- tenders (Lump sum) are invited by the Estate Officer, Tamil Nadu Veterinary and Animal Sciences University, Madhavaram Milk Colony, Chennai-51 online for item wise rate. Bids are invited from the eligible contractors for the following work.

S. No.	Description of work	Approximate value of work (including GST @ 18%)	EMD (Rs)	Period of completion
1.	Construction of rooms for Girls Students in Second floor and Dining Hall at Ground floor of Vaigai Girls Hostel at Veterinary College and Research Institute, Namakkal.	Rs.250.23 Lakhs	1,35,500/- including GST	Six months
2.	Repair and renovation of Heritage Building at Madras Veterinary College, Chennai-07 (a) Department of Anatomy Block, (b) Department of Microbiology block, (c) Dr.M.S.Srinivasalu Block.	Rs.257.64 Lakhs	1,39,000/- including GST	Six months

Starting and End date for downloading and uploading tender : From 04.08.2025 - 10:00 A.M. to 19.08.2025 - 10:00 A.M.
Last date for submission of bid : 19.08.2025 upto 10.00 A.M.
Opening of Tender : 20.08.2025 at 11:00 A.M.
Tender notice and Tender documents will be available only from the website i.e. http://tntenders.gov.in
Subsequent corrigendum / addendum if any shall only be available in website indicated above.
DIPR/3950/TENDER/2025
ESTATE OFFICER,TANUVAS.,CHENNAI-51

தமிழ்நாடு அரசு
நெடுஞ்சாலைத்துறை
சென்னை கட்டுமானம் மற்றும் பராமரிப்பு வட்டம்

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்.06/2025–2026/தவஅ/ நாள் : 26.07.2025

தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காகவும், அவர்களின் சார்பாகவும், கண்காணிப்புப் பொறியாளர் (நெ), க(ம)ப, சென்னை வட்டம் அவர்களால் சென்னை மாநகர சாலைகள் கோட்டம் – 1, சென்னை மாநகரச் சாலைகள் கோட்டம் – 2 மற்றும் திருவள்ளூர் (நெ) க(ம)ப கோட்டங்களைச் சார்ந்த CRIDP 2025-2026 பணிகள் இணையவழியில் மட்டுமே சதவீத ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 18.09.2025 முற்பகல் 11.00 மணி வரை வரவேற்கப்படுகின்றன.

பணிகளின் விவரம், தோராய மதிப்பு, முன்வைப்புத் தொகை, ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்கள் மற்றும் இதரவிபரங்களை https://tntenders.gov.in என்ற அரசு இணையதளத்தில் 08.08.2025 முதல் தெரிந்துகொள்ளலாம். ஏதேனும் திருத்தங்கள் / மாறுதல்கள் இருப்பின் மேற்குறிப்பிட்ட அரசு இணையதளத்தில் மட்டுமே வெளியிடப்படும் என்று தெரிவிக்கப்படுகிறது.

செ.ம.தொ.இ./ 3908 /ஒப்பந்தப்புள்ளி/2025
கண்காணிப்புப்பொறியாளர் (நெ), க(ம)ப சென்னை வட்டம்.

தமிழ்நாடு அரசு
விழுப்புரம் நெடுஞ்சாலை
(கட்டுமானம் மற்றும் பராமரிப்பு) வட்டம்

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு

ஒ.அ. எண்.3/2025-26/ தவஅ / நாள்.24.07 .2025

தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காகவும், அவர்களின் சார்பாகவும், கண்காணிப்புப்பொறியாளர் (நெ), க(ம)ப, விழுப்புரம் வட்டம் அவர்களால், சி.ஆர் ஐ.டி.பி.2025-26 -ன் கீழ் கடலூர் (நெ), க(ம)ப, கோட்டத்தில் (VPM-002) ஒரு பணிக்கும், விருத்தாசலம் (நெ), க(ம)ப, கோட்டத்தில் (VPM-003) ஒரு பணிக்கும் மற்றும் திட்டம் சாரா பணிகள் 2025-26ன் கீழ் கடலூர் (நெ), க(ம)ப, கோட்டத்தில் (VPM-004) ஒரு பணிக்கும், விருத்தாசலம் (நெ), க(ம)ப, கோட்டத்தில் (VPM-005) ஒரு பணிக்கும் இணையவழியில் ஒரு உறை / இரு உறை முறையில் சதவீத ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் 16.09.2025, 12.00 மணி வரை வரவேற்கப்படுகிறது.

பணிகளின் விவரம், தோராய மதிப்பு, முன்வைப்புத் தொகை, (இணையவழி மூலம் மட்டுமே முன்வைப்புத் தொகை செலுத்த வேண்டும்) ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்கள் மற்றும் அனைத்து இதரவிபரங்களை https://tntenders.gov.in என்ற அரசு இணையதளத்தில் 07.08.2025 முதல் தெரிந்துகொள்ளலாம். ஏதேனும் திருத்தங்கள் / மாறுதல்கள் இருப்பின் மேற்குறிப்பிட்ட அரசு இணையதளத்தில் மட்டுமே வெளியிடப்படும் என்று தெரிவிக்கப்படுகிறது.

செ.ம.தொ.இ./3947/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2025
கண்காணிப்புப் பொறியாளர் (நெ), க&ப வட்டம், விழுப்புரம்.

தமிழ்நாடு அரசு
நெடுஞ்சாலைத் துறை
தஞ்சாவூர் (நெ) கட்டுமானம் மற்றும் பராமரிப்பு வட்டம்

ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு

ஒ.அ.எண். 03/2025-26/தவஅ / நாள்: 28.07.2025

தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காகவும், அவர்களின் சார்பாகவும், கண்காணிப்புப் பொறியாளர் (நெ), க(ம)ப, தஞ்சாவூர் வட்டம் அவர்களால், தஞ்சாவூர் (நெ), க(ம)ப, கோட்டத்தில் சி.ஆர்.ஐ.டி.பி. 2025–26ன் கீழ் (TNJ-005) ஒரு பணிக்கு மற்றும் கும்பகோணம் (நெ), க(ம)ப, கோட்டத்தில் சி.ஆர்.ஐ.டி.பி.2025–26ன் கீழ் (TNJ-006) ஒரு பணிக்கு இரு உறை முறையில் சதவீத ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் இணையவழியில் 03.09.2025, 11.30 மணி வரை (இணைய நேரப்படி) வரவேற்கப்படுகிறது.

பணிகளின் விவரம், தோராய மதிப்பு, முன்வைப்புத் தொகை, (இணையவழி மூலம் மட்டுமே முன்வைப்புத் தொகை செலுத்த வேண்டும்) ஒப்பந்தப்புள்ளி ஆவணங்கள் மற்றும் அனைத்து இதரவிபரங்களை https://tntenders.gov.in என்ற அரசு இணையதளத்தில் 07.08.2025 முதல் தெரிந்துகொள்ளலாம். ஏதேனும் திருத்தங்கள் / மாறுதல்கள் இருப்பின் மேற்குறிப்பிட்ட அரசு இணையதளத்தில் மட்டுமே வெளியிடப்படும் என்று தெரிவிக்கப்படுகிறது.

செ.ம.தொ.இ/ 3899 / ஒப்பந்தப்புள்ளி / 2025
கண்காணிப்புப் பொறியாளர் (நெ), க(ம)ப வட்டம், தஞ்சாவூர்

OMKARA ஓம்காரா சொத்துக்கள் மறுகட்டமைப்பு பிரைவேட் லிமிடெட்
கார்ப்பரேட் அலுவலகம் : கோஹினூர் ஸ்கூயர், 47வது தளம், N.C. கேல்கர் மார்க், R.G. காட்கரி சௌக், தாதர் மேற்கு, மும்பை 400028. Tel: 022-69231111 I +91 8879093790

[இணைப்பு - IV-A] [9(1) உடன் விதி 8(6)-யை பார்க்கவும்]

அசையா சொத்துக்கள் விற்பனைக்கான மின்-விற்பனை பொது அறிவிப்பு

பாதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள், 2002-ன் விதி 8(6) மற்றும் 9(1)-ன் விதிமுறைகளுடன் 2002-ஆம் ஆண்டின் நிதிச் சொத்துக்களின் பாதுகாப்பு மற்றும் மறுகட்டமைப்பு மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டி அமலாக்கத்தின்கீழ் அசையாச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதற்கான மின்-ஏலம் விற்பனை அறிவிப்பு.

பொது மக்களுக்கு பொதுவாகவும் மற்றும் கடன்தாரர்/இணை-கடன்தாரர்/ஜாமீன்தாரர்/அடமானதாரர்-களுக்கு குறிப்பாகவும் அறிவிக்கப்படுவது யாதெனில், M/s Marg Limited (கடன்தாரர் மற்றும் அடமானதாரர்) மற்றும் திரு. G. ராமகிருஷ்ணா ரெட்டி (ஜாமீன்தாரர்) மற்றும் M/s Wisdom Constructions Private Limited (அடமானதாரர்), M/s Grand Lokin School Private Limited (அடமானதாரர்), M/s Avatar Constructions Private Limited (அடமானதாரர்), Mukta Academic Institutions Private Limited (அடமானதாரர்), Marg Properties Private Limited (அடமானதாரர்) ஆகியோர் கீழ் விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்களை அசல் பாதுகாப்பு கடன் அளித்தவர் அதாவது IFCI வென்சர் கேப்பிட்டல் பண்ட்ஸ் லிமிடெட் ("IFCI")-க்கு அடமான வைக்கப்பட்டது மற்றும் ஓம்காரா சொத்துக்கள் மறுகட்டமைப்பு பிரைவேட் லிமிடெட்-க்கு கடன் கணக்கு ஒதுக்கப்பட்டது (ஓம்காரா PS01/2024-25 அறக்கட்டளையின் அறங்காவலராகச் செயல்படும்) (ஓம்காரா ARC) இந்திய ரிசர்வ் வங்கியில் 1956-ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்டத்தின்கீழ் சொத்து மறுசீரமைப்பு நிறுவனமாக இணைக்கப்பட்டது மற்றும் அதன் பதிவு அலுவலகம் 9, M.P நகர், 1வது தெரு, கொங்கு நகர் விரிவு, திருப்பூர் 641607 மற்றும் கார்ப்பரேட் அலுவலகம் கோஹினூர் ஸ்கூயர், 47வது தளம், N.C. கேல்கர் மார்க், R.G. கட்கரி சௌக், தாதர் (மேற்கு), மும்பை 400028, பாதுகாக்கப்பட்ட கடன்அளித்தவராக இருப்பதால், மேலே கூறப்பட்ட கடன்தாரர்/இணை-கடன்தாரர்/ஜாமீன்தாரர்கள்/ அடமானதாரர்கள் மீது நிலுவையில் உள்ள முழு கடன்களையும் 13.11.2024 தேதியிட்ட ஒதுக்கீட்டு ஒப்பந்தத்தின் மூலம் IFCI-ன் அடிப்படைப் பாதுகாப்போடு பெற்றுள்ளார். அதன்படி, ஓம்காரா ARC, IFCI உடன் இணைந்து, முழு நிலுவைத் தொகையையும் வசூலிக்கவும், பத்திரங்களைச் செயல்படுத்தவும் உரிமை பெற்றுள்ளது. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்தினை IFCI-ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியால் 08.10.2015 அன்று சுவாதீனம் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டது. மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கடன்தாரர்/இணை-கடன்தாரர்/ஜாமீன்தாரர்கள்/ அடமானதாரர்கள் ஓம்காரா ARC பாதுகாப்பு கடன் அளித்தவருக்கு 16.05.2025 அன்று செலுத்த வேண்டிய நிலுவை அதாவது 30.07.2025 அன்றைய தேதியில் ரூ.1,41,55,64,780/- (ரூபாய் நூற்றி நாற்பத்தி ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தி நான்காயிரத்து எழுநூற்றி எண்பது மட்டும்) நிலுவை தொகை மற்றும் 31.07.2025 முதல் வட்டி மற்றும் செலவினங்கள் சேர்த்து வசூலிக்க "எங்கே இருக்கிறதோ அப்படியே", "இருப்பது போலவே" மற்றும் "எதுவா இருந்தாலும்" மற்றும் "எந்த உதவியும் இல்லாமல்" என்ற அடிப்படையில் 19.08.2025 அன்று விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்கள் விற்கப்படும். SARFAESI சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் உரிமைகள் மற்றும் அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி சொத்துக்கள் விற்கப்படும்.

அசையாச் சொத்தின் விவரம், ரிசர்வ் தொகை மற்றும் முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் அறியப்பட்ட விலைங்கங்கள் (ஏதேனும் இருந்தால்) பின்வருமாறு:

சொத்தின் விவரம்	கோரிக்கை அறிவிப்பு நாள் மற்றும் தொகை	ரிசர்வ் தொகை	EMD	ஏலம் உயர்வு தொகை
Grand Lokin School Private Limited -க்கு சொந்தமான நிலம் சொத்து, சர்வே Nos.240/10A, 240/10C, 240/10E, 240/4F, 240/4C, 240/40, 240/4B, 240/9, 245/10, 241/3A, 245/10, 240/10B, 240/10D, 240/10G, 245/1, 246/2, 246/8, 241/6A, 241/6D, 241/6F, 241/6H, 241/6K, 241/60, 241/6Q, 241/6T, 241/6B, 241/6E, 241/61, 241/6N, 241/6R, 246/9, 246/4, 240/4D, 240/4I, 240/4M, 240/4C, 240/4E, 240/4J, 240/4N, 240/4A, 240/4G, 240/4L, 240/4P, 240/4H, 245/11 = Total 11.715 ஏக்கர்ஸ் கொண்ட பட்டா எண்.411, ஆலந்தூர் கிராமம், செங்கல்பட்டு தாலுகா, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் மற்றும் செங்கல்பட்டு பதிவு மாவட்டம் மற்றும் திருப்போரூர் சார்-பதிவு மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ளது.	03.08.2015 & ரூ. 19,68,29,170/- (ரூபாய் பத்தொன்பது கோடியே அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதாயிரத்து நூற்றி எழுபது மட்டும்) ஜூலை 21, 2015 தேதியில்	ரூ. 14,50,00,000/-	ரூ. 1,45,00,000/-	ரூ. 15,00,000/-
மின்-ஏலம் நாள் மற்றும் நேரம்	19.08.2025, செவ்வாய்கிழமை பகல் 1.00 மணிமுதல் மாலை 3.00 மணிவரை			
பார்வையிடும் நாள்	14.08.2025, வியாழக்கிழமை			
பங்குபெறும் கூத்த ஏலம்/KYC ஆவணம்/EMD ஆதாரம் சமர்ப்பிக்கும் கடைசி நாள் மற்றும் நேரம்	18.08.2025, திங்கட்கிழமை மாலை 6.00 மணி			
சுவாதீனம் தன்மை	பிசிக்கல் சுவாதீனம்			
அறியப்படும் பொறுப்புகள்	இல்லை			

OARPL இந்த ஏலத்தை ஆன்லைனில் நடத்தும். ஏலம் சமர்ப்பிக்கும் நேரத்தில், ஏலதாரர் திவால்நிலை திவால்நிலை குறியீடு 2016-ன் பிரிவு 29(ஏ)-ன் அடிப்படையில் பிரமாணப் பத்திரத்தை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

விற்பனையின் விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு https://omkaraarc.com/auction.php and/or https://www.bankeauctions.com/-ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ள இணைப்பைப் பார்க்கவும். EMD-ஐ டெபாசிட் செய்துள்ள ஏலதாரர்கள், உள்நுழைவு ஐடி மற்றும் கடவுச்சொல்லை உருவாக்குதல், தரவைப் பதிவேற்றுதல், ஏலத்தைச் சமர்ப்பித்தல், மின்னணு ஏல செயல்முறை குறித்த பயிற்சி போன்றவற்றில் உதவி தேவைப்பட்டால், மின்னணு ஏல சேவை வழங்குநரான "M/s. C1 India Pvt. Ltd", Tel. Helpline: +91-7291981124/25/26, Helpline E-mail ID : support@bankeauctions.com, அல்லது திரு. பாவிக் பாண்டியா, மொபைல் : 8866682937, E-mail: maharashtra@c1india.com தொடர்பு கொள்ளவும் மற்றும் சொத்து தொடர்பான எந்த கேள்விகளுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, திரு. பியூஷ் ஜெயின் மொபைல்: +91 8879093790/7733030154, E-mail: piyush.jain@omkaraarc.com தொடர்பு கொள்ளவும்.

சட்டப்பூர்வ வட்டி (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002-ன் விதி 8(6)-ன் உடன் 9(1)-ன்கீழ் விற்பனைக்கான சட்டப்பூர்வ அறிவிப்பு

இந்த அறிவிப்பு கடன்தாரர்/ஜாமீன்தாரர்கள்/அடமானதாரர்களுக்கு 2002-ஆம் ஆண்டு பாதுகாப்பு வட்டி (அமலாக்கம்) விதியின் விதி 8(6) மற்றும் 9(1) மற்றும் நிதி சொத்துக்களின் பத்திரமயமாக்கல் மற்றும் மறுகட்டமைப்பு மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டி அமலாக்கச் சட்டம் 2002 ஆகியவற்றின் கீழ் 15 (பதினைந்து) நாட்கள் கட்டாய அறிவிப்பாகவும், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட தேதி மற்றும் நேரத்தில்