நாடாளுமன்றத்தில் தர்மேந்திர பிரதானை வரவேற்று பாஜக எம்.பி.க்கள் முழக்கம்

எதிர்க்கட்சிகள் எதிர்ப்பு

புது தில்லி, ஜூலை 27: நாடாளுமன்ற வளாகத்துக்கு முன்னாள் கல்வியமைச்சர் தர்மேந்திர பிரதான் திங்கள்கிழமை வந்தபோது ஆளும் பாஜக எம்.பி.க்கள் அவருக்கு ஆதரவு தெரிவித்தும், காங்கிரஸ் உள்ளிட்ட எதிர்க்கட்சி எம்.பி.க்கள் அதற்கு எதிர்ப்பு தெரிவித்தும் முழக்கமிட்டதால் பரபரப்பு ஏற்பட்டது.

நீட் தேர்வு வினாத்தாள் உள்ளிட்ட பல்வேறு வினாத்தாள் மோசடிகளை எதிர்த்து மாணவர்கள் நடத்திய தொடர் போராட்டத்தை அடுத்து மத்திய கல்வியமைச்சர் தர்மேந்திர பிரதான் சனிக்கிழமை தனது பதவியை ராஜிநாமா செய்தார். மக்களவை எம்.பி.யான அவர், திங்கள்கிழமை நாடாளுமன்றத்துக்கு வந்தார். அவர் காரில் வந்து இறங்கியதும் பாஜக மற்றும் கூட்டணிக் கட்சி எம்.பி.க்கள் கூடி நின்று அவரை ஆரவாரமாக வரவேற்றனர். சிரித்த முகத்துடன் கைகூப்பியபடி வரவேற்பை பிரதான் ஏற்றுக் கொண்டார். அப்போது அவருக்கு சால்வை, பாரம்பரிய தொப்பி போன்றவை அணிவிக்கப்பட்டன. மேலும், 'தர்மேந்திர பிரதான் ஜிந்தாபாத்' என்று வாழ்த்து முழக்கமும் எழுப்பப்பட்டது.

அதே நேரத்தில் அப்பகுதியில் கூடியிருந்த காங்கிரஸ் உள்ளிட்ட எதிர்க்கட்சி எம்.பி.க்கள், பிரதானுக்கு எதிர்ப்பு தெரிவிக்கும் வகையில், 'வினாத்தாள் திருடர்' என்று முழக்கமிட்டனர்.

நாடாளுமன்றத்துக்கு திங்கள்கிழமை வந்த முன்னாள் கல்வியமைச்சர் தர்மேந்திர பிரதானை ஆரவாரமாக வரவேற்ற ஆளும் கட்சி எம்.பி.க்கள்.

நாடாளுமன்ற வளாகத்தில் எதிர்க்கட்சிகள் ஆர்ப்பாட்டம்

புது தில்லி, ஜூலை 27: நீட் தேர்வு வினாத்தாள் கசிவு விவகாரத்தில் ஆர்ப்பாட்டம் நடத்திய மாணவர்கள் மீதான காவல் துறையின் நடவடிக்கையை கண்டித்து, நாடாளுமன்ற வளாகத்தில் எதிர்க்கட்சிகள் திங்கள்கிழமை ஆர்ப்பாட்டத்தில் ஈடுபட்டன.

நாடாளுமன்ற நுழைவு வாயில் அருகே பெரிய பதாகைகளுடன் வந்து எதிர்க்கட்சி எம்.பி.க்கள் போராட்டத்தில் ஈடுபட்டனர். அப்போது அவர்கள், ஆர்ப்பாட்டத்தில் ஈடுபட்ட மாணவர்கள் மீதான காவல் துறை நடவடிக்கையை கண்டித்தும், இதுகுறித்து மத்திய உள்துறை அமைச்சர் அமித் ஷா பதிலளிக்கக் கோரியும் முழக்கம் எழுப்பினர். இதில் காங்கிரஸ் மூத்த தலைவர்கள் ராகுல் காந்தி , பிரியங்கா காந்தி, சமாஜவாதி தலைவர் அகிலேஷ் யாதவ் , திரிணமூல் காங்கிரஸின் மஹுவா மொய்த்ரா உள்ளிட்டோர் கலந்துகொண்டனர். திமுக சார்பில் நீட் தேர்வுக்கு தடை விதிக்கக் கோரி அக்கட்சி எம்.பி.க்கள் தனியே போராட்டத்தில் ஈடுபட்டனர்.

நீட் தேர்வு வினாத்தாள் கசிவு விவகாரத்தை கண்டித்து, தில்லியில் அமைதி வழியில் மாணவர்கள் போராட்டம் நடத்தி வந்தனர். கடந்த 20-ஆம் தேதி அவர்களைக் கலைக்க காவல் துறையினர் தடியடி நடத்தினர். இதில் ஏராளமான மாணவர்கள் காயமடைந்தனர். அப்போது பாதுகாப்புப் படையினர் பெல்லட் குண்டுகளால் சுட்டதாகவும் குற்றச்சாட்டு எழுந்தது.

காவல் துறையின் இந்த நடவடிக்கைக்கு எதிர்க்கட்சிகள் கடும் கண்டனம் தெரிவித்தன. குறிப்பாக, காங்கிரஸ் தலைமையிலான எதிர்க்கட்சிகள் தரப்பில், மாணவர்கள் மீதான காவல் துறை நடவடிக்கைக்கு காரணமானோர் மீது நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும் என்றும், பிரதமர் மோடி, மத்திய உள்துறை அமைச்சர் அமித் ஷா ஆகியோர் மன்னிப்பு கேட்க வேண்டும் என்றும் வலியுறுத்தப்பட்டு வருகிறது.

ஓம்காரா அஸட் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிட்டெட்

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

CIN : U67100TZ2014PTC020363

பெருநிறுவன அலுவலகம் – கோஹினூர் ஸ்கொயர், 47 வது தளம், N.C. கேல்கர் மார்க், R.G. கட்காரி சௌக், தாதர் (மேற்கு), மும்பை – 400028.

மின்னஞ்சல் : aman.morarka@omkaraarc.com அலைபேசி எண் : 8850593980

பிற்ச்சேர்க்கை – IV–A (பார்க்க – விதி 8(6) க்கான விதி விலக்கு) அசையா சொத்துக்கள் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

பிணைக்காப்புநிதிச்சொத்துமறுசீரமைப்புமற்றும்பிணைக்காப்புசெயலாக்கசட்டம்2002(''சர்ஃபாசிசட்டம்'')மற்றும்பிணைச்சொத்துபாதுகாப்பு(அமலாக்கம்)விதிகள்2002ன்விதி8(6)க்கானவிதிவிலக்கு–ன்கீழ்அசையாசொத்துக்கள்விற்பனைக்கான மின்னணு ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

இதன் மூலம் பொது மக்களுக்கும் குறிப்பாக கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் ஜாமீன்தாரர்(கள்) & அடமானதாரர்(களுக்கும்) அறிவிக்கப்படுவது யாதெனில், இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்ட ஜாமீன் பெற்று கடனளித்த கர்னாடகா பேங்க் மற்றும் லட்சுமி விலாஸ் பேங்க் (கூட்டாக ''கடன்தாரர்கள்'' என்றே அழைக்கப்படும்) – க்கு அடமானம் / கடன் பொறுப்பு ஏற்படுத்தப்பட்ட அசையா சொத்து, அஸட் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிட்டெட் (ARCIL) (கர்னாடகா வங்கியால் பணி ஒப்படைவு பெற்றவர்) ன் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரால் 22.07.2022 அன்று அடையாள சுவாதீனம் எடுக்கப்பட்டு, ஓம்காரா அஸட் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிட்டெட் (OARPL) (ARCIL ஆல் பணி ஒப்படைவு பெற்றவர்). மேலும், கர்னாடகா வங்கி, 13.03.2013 தேதிய பணி ஒப்படைவு ஒப்பந்தத்தின் படி, LSP அக்ரோ லிமிட்டெட் (கடன்தாரர்) ன் கடன்களை ARCIL க்கு பணி ஒப்படைவு செய்யப்பட்டு, கடன்தாரரின் அக்கடனை மேற்கொண்டு OARPL க்கு (ஓம்காரா PS 01/2025–26 ட்ரஸ்ட் – ன் அறங்காவலர் என்ற தகுதியில் செயல்படும்) ஓம்காரா அஸட் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிட்டெட் (OARPL) க்கு 15.04.2025 தேதிய பணி ஒப்படைவு ஒப்பந்தத்தின் கீழ், பணி ஒப்படைவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும், லட்சுமி விலாஸ் பேங்க் ஆனது பணி ஒப்படைவு ஒப்பந்தத்தின் கீழ், கடன்தாரரின் கடனை கோட்டக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிட்டெட்க்கு பணி ஒப்படைவு செய்துள்ளது. OARPL என்பது நிறுவனங்கள் சட்டம் 1956 ன் கீழ் இணைவு செய்யப்பட்டு, கோஹினூர் ஸ்கொயர், 47 வது தளம், N.C. கேல்கர் மார்க், R.G. கட்காரி சௌக், தாதர் (மேற்கு). மும்பை – 400028 என்ற முகவரியில் பெருநிறுவன அலுவலகமும் கொண்ட ஒரு நிறுவனமாகும். பணி ஒப்படைவு ஒப்பந்தத்துக்கிணங்க, OARPL ஆனது மொத்த கடன் நிலுவைத்தொகையையும், இதன் கீழ்க்கண்ட ஜாமீன் சொத்துக்களுடன் சேர்த்து இதன் மேற்கண்ட கடன்தாரருக்கு எதிராக ARCIL யிடமிருந்து அடைந்துள்ளது., மேலும் அது நிலுவைத்தொகைகளை வசூலிக்கவும், பிணைக்காப்பு அமலாக்கம் செய்யவும் அதிகாரம் பெற்றுள்ளது.

OARPL ன் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர், நிலுவைத்தொகைகளை வசூலிப்பதற்காக, இதன் கீழ்க்குறிப்பிட்ட ஜாமீன் சொத்துக்களை விற்பனை செய்ய இதன் மூலம் உத்தேசித்துள்ளார். அதனால் ஜாமீன் சொத்துக்களை வாங்குவதற்கான விலைப்புள்ளிகள் / விலைகோரல்களை மூடி முத்திரையிட்ட உறையிலிட்டு வரவேற்கப்படுகின்றன. இதன் கீழ்க்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ள நிலுவைத்தொகைகளை வசூலிப்பதற்காக, இதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் சர்ஃபாசி சட்டத்தின் கீழான ஏற்பாடுகளின் கீழான அதிகாரத்தையும், உரிமைகளையும் செயலுறுத்தி ''இருக்கின்ற இடத்தில்'' ''இருக்கின்ற நிலையில்'' மற்றும் ''இருக்கின்றவற்றுடன்'' மற்றும் ''எந்த உதவியையும் எதிர்பாராத வகையில்'' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

கடன்தாரர்(கள்) / ஜாமீன்தாரர்கள் / அடமானதாரர்கள், ஜாமீன் சொத்துக்களின் விபரங்கள், அனைத்து கடன்தாரர்களின் நிலுவைத்தொகைகளை, அடிப்படை விலை, விலைப்புள்ளி அதிகரிப்பு தொகை, டேவணித்தொகை, மற்றும் செரிந்த வில்லங்கங்கள் (ஏதேனும் இருப்பின்) உள்ளிட்ட விபரங்களாவன இதன் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

லாட் எண்	கடன்தாரர்(கள்) / ஜாமீன்தாரர்(கள்) / அடமானதாரர்(கள்) பெயர்	ஜாமீன் சொத்து விபரங்களாவன	சொத்தின் உரிமையாளர்	அடிப்படை விலை	4 சொத்துக்களுக்கான ஒருங்கிணைந்த அடிப்படை விலை	விலைப்புள்ளி அதிகரிப்பு தொகை	டேவணித் தொகை
1	1. LSP அக்ரோ லிமிட்டெட் (கடன்தாரர்) 2. திரு B.S. கிருஷணன் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்) 3. திரு B.S. சந்திரசேகர் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்) 4. திரு B.S. செல்வகுமார் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்)	கோட்டக் மஹிந்திரா பேங்க் (முந்தைய லட்சுமி விலாஸ் பேங்க்) உடன் கூட்டு பிணை கடன் பொறுப்பு ஏற்படுத்தப்பட்டு, சேலம் மாவட்டம், சேலம் தாலுக்கா, சேலம் மேற்கு இணை III சார்பதிவு மாவட்டம், இட்டேரி சாலை, 63, பள்ளபட்டி கிராமம், T.S. எண். 92/2, வார்டு எண். E, ப்ளாக் – 7 ல் அமையப்பெற்ற திரு BS சண்முகம் என்பவருக்கு சொந்தமான 0.95 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட தொழிற்சாலை இடம்., இதன் எல்லைகளாவன – வடக்கு – கையலிங்க உடையார் சொத்து, தெற்கு – பெருமாள் சொத்து, கிழக்கு – இட்டேரி சாலை, மேற்கு – 16 அடி சாலை.	திரு B S சண்முகம்	ரூ. 10,87,00,000/–	ரூ. 30,00,00,000/–	ரூ. 50,00,000/–	ரூ. 3,00,00,000/–
2	5. திரு B.S. மோகன்குமார் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்) – காலஞ்சென்றவர் – அவரது சட்டபூர்வ வாரிசு திருமதி L.R. சுசித்திரா தேவி என்பவர் மூலம்., 6. திரு B.S. அருணாச்சலம் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்) – காலஞ்சென்றவர் – அவரது சட்டபூர்வ வாரிசுகள் திருமதி B.A. வசந்தா அருணாச்சலம், திருமதி R. புவனேஸ்வரி, திருமதி கவிதா சிவகுமார் & திருமதி டாக்டர் சங்கீதா ராம்குமார் ஆகியோர் மூலம்., 7. திருமதி. சுகந்தி கிருஷ்ணன் (ஜாமீன்தாரர்)	கோட்டக் மஹிந்திரா பேங்க் (முந்தைய லட்சுமி விலாஸ் பேங்க்) உடன் ஈட்டுறுதி அடமானம் ஏற்படுத்தப்பட்டு, T.S. எண். 92/4 ல் அமையப்பெற்ற திரு BS அருணாச்சலம் என்பவருக்கு சொந்தமான 9651 சதுர அடி (சூரமங்கலம் பிரதான சாலை அருகில் கட்டப்பட்ட 1270 சதுர அடி கணேசர் கோவில் நீங்கலாக) மற்றும் TS எண். 92/8 ல் உள்ள மொத்தம் 17,789 சதுர அடி (1270 சதுர அடி பரப்பில் கட்டப்பட்ட கணேசர் கோவில் நீங்கலாக) உள்ளிட்ட தொழிற்சாலை இடம் மற்றும் அதனுடன் கூடிய கட்டிட மேற்பரப்பு உள்ளிட்ட திரு BS அருணாச்சலம் என்பவருக்கு சொந்தமான சொத்து., இதன் எல்லைகளாவன – இனம் எண். 1 – பள்ளபட்டி கிராமம், T.S. எண். 92/4, ப்ளாக் எண். 7, வார்டு உ ல் உள்ள, வடக்கு – கிருஷ்ணன் சொத்து, தெற்கு – சூரமங்கலம் பிரதான சாலை, கிழக்கு – 16 அடி பொது வண்டிப்பாதை, மேற்கு – சேலம் கூட்டுறவு சொசைட்டி. இனம் எண். 2 – பள்ளபட்டி கிராமம், T.S. எண். 92/8, ப்ளாக் எண். 7, வார்டு உ ல் உள்ள, வடக்கு – கிருஷ்ணன் சொத்து, தெற்கு – குமரேசி சொத்து, கிழக்கு – 16 அடி பொது வண்டிப்பாதை, மேற்கு – சேலம் கூட்டுறவு சொசைட்டி.	திரு B S அருணாச்சலம்	ரூ. 3,59,00,000/–			
3	8. திருமதி. வசந்தா அருணாச்சலம் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்) 9. திருமதி. B.C. தாக்ஷாயனி சந்திரசேகர் (ஜாமீன்தாரர்) 10. திருமதி. B. K. சித்ரா குமரேசன் (ஜாமீன்தாரர்) 11. திரு K. சிவகுமார் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்) 12. திரு C. தர்ம ப்ரகாஷ் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்) 13. திரு C. கார்த்திக் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்) 14. திரு K. ராஜ கணேஷ் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்)	கோட்டக் மஹிந்திரா பேங்க் (முந்தைய லட்சுமி விலாஸ் பேங்க்) உடன் ஈட்டுறுதி அடமானம் ஏற்படுத்தப்பட்டு, T.S. எண். 92/5 ல் அமையப்பெற்ற 6200 சதுர அடி மற்றும் T.S. எண். 92/9 ல் அமையப்பெற்ற 7920 சதுர அடி என மொத்தம் 14120 சதுர அடி பரப்புடன் வார்டு E ப்ளாக்கில் உள்ள தொழிற்சாலை இடம் மற்றும் அதனுடன் கூடிய கட்டிட மேற்பரப்பு உள்ளிட்ட திரு BS கிருஷ்ணன் என்பவருக்கு சொந்தமான சொத்து., இதன் எல்லைகளாவன – இனம் எண். 1 – சேலம் மாவட்டம், சேலம் தாலுக்கா, பள்ளபட்டி கிராமம், T.S. எண். 92/5, வார்டு E ப்ளாக், சூரமங்கலம் பிரதான சாலையில் உள்ள 6200 சதுர அடி. வடக்கு – அருணாச்சலம் சொத்து, தெற்கு – சந்திரசேகர் சொத்து, கிழக்கு – கூட்டுறவு மார்க்கெட்டிங் சொசைட்டி, மேற்கு – 16 அடி பொது வண்டிப்பாதை இனம் எண். 2 – சேலம் மாவட்டம், சேலம் தாலுக்கா, பள்ளபட்டி கிராமம், T.S. எண். 92/9, வார்டு E ப்ளாக், சூரமங்கலம் பிரதான சாலையில் உள்ள 7920 சதுர அடி. வடக்கு – அருணாச்சலம் சொத்து, தெற்கு – சந்திரசேகர் சொத்து, கிழக்கு – கூட்டுறவு மார்நிக்கெட்டிங் சொசைட்டி, மேற்கு – 16 அடி பொது வண்டிப்பாதை	திரு B S கிருஷ்ணன்	ரூ. 2,85,00,000/–			
4	15. திரு B.S. சண்முகம் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்) – காலஞ்சென்றவர் – அவரது சட்டபூர்வ வாரிசுகள் திருமதி செஞ்சுலட்சுமி ரவி, திருமதி ஷாந்தி சுதாகர், திருமதி B.S. செல்வி & திருமதி L.R. சுசித்திரா தேவி திருமதி B.S. ஷ்ருதி ஆகியோர் மூலம், 16. திருமதி தேவி அம்மாள் (ஜாமீன்தாரர்) – காலஞ்சென்றவர் – அவரது சட்டபூர்வ வாரிசுகள் திருமதி செஞ்சுலட்சுமி ரவி, திருமதி ஷாந்தி சுதாகர், திருமதி B.S. செல்வி & திருமதி B.S. ஷ்ருதி ஆகியோர் மூலம், 17. திரு B.S. முரளிதரன் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்)	கோட்டக் மஹிந்திரா பேங்க் (முந்தைய லட்சுமி விலாஸ் பேங்க்) உடன் ஈட்டுறுதி அடமானம் ஏற்படுத்தப்பட்ட 90 சென்ட் (TS எண். 93 & 16/1 ல் உள்ள 45 சென்ட்கள் மற்றும் அதனுடன் கூடிய கட்டிட மேற்பரப்பு உள்ளிட்ட சொத்து. இதன் எல்லைகளாவன – இனம் எண். 1 – சேலம் மாவட்டம், சேலம் தாலுக்கா, பள்ளபட்டி கிராமம், T.S. எண். 93 ல் (i) திரு. B.S. செல்வகுமார் (ii) திரு. B.S. மோகன் குமார் (ண்ணண்ண்) திரு. B.S. முரளிதரன் & (ண்ஸ்) திருமதி. வசந்தா ஆகியோருக்கு சொந்தமாக உள்ள 45 சென்ட்., இதன் எல்லைகளாவன – வடக்கு – திரு ரவி பாபு சொத்து, தெற்கு – LSP ஆயில் மில் காம்பவுண்டு, கிழக்கு – சிவராமலிங்க உடையார் சொத்து, மேற்கு – மார்கெட்டிங் சொசைட்டி & மன்னார் செட்டியார் சொத்து இனம் எண். 2 – பள்ளபட்டி கிராமம், T.S. எண். 93 & 16/1 ல் (i) திரு. B.K. ஹேமந்த் குமார் (ii) திரு. B.C. தர்மப்ரகாஷ் (iii) திரு. B.C. கார்த்திக் & (iv) திரு. B.K. ராஜகணேஷ் & (V) திரு. B.K. சிவகுமார் ஆகியோருக்கு சொந்தமாக உள்ள 45 சென்ட்., இதன் எல்லைகளாவன – வடக்கு – சிவராமலிங்க உடையார் சொத்து, தெற்கு – மன்னார் செட்டி இடம் மற்றும் B.P. புருஷோத்தமன் வடையார் சொத்து, கிழக்கு – சிவராமலிங்க உடையார் சொத்து, மேற்கு – 16 அடி இட்டேரி பொது பாதை மற்றும் மன்னார் செட்டி இடம்.	இனம் எண். 1 திரு B.S. செல்வகுமார் திரு B.S. மோகன் குமார் திரு B.S. முரளிதரன் திருமதி. வசந்தா அருணாச்சலம் இனம் எண். 2 திரு B.K. ஹேமந்த் குமார் திரு C. தர்ம ப்ரகாஷ் திரு C. கார்த்திக் திரு B.K. ராஜகணேஷ் திரு B.K. சிவகுமார்	ரூ. 7,91,00,000/–			
5	18. திரு B.K. ஹேமந்த் குமார் (ஜாமீன்தாரர் / அடமானதாரர்) 19. வசந்தா அருணாச்சலம் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்., அதன் நிர்வாக இயக்குனர் திரு B.S. அருணாச்சலம் (அடமானதாரர்) மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப்படுகிறது 20. ஹேமந்த் குமார் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்., அதன் நிர்வாக இயக்குனர் திரு B.S. கிருஷ்ணன் என்பவர் மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப்படுகிறது (அடமானதாரர்) 21. தாக்ஷாயனி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்., அதன் நிர்வாக இயக்குனர் திரு B.S. சந்திரசேகர் மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப்படுகிறது (அடமானதாரர்) 22. உஷாராணி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்., அதன் நிர்வாக இயக்குனர் திரு திரு B.S. சண்முகம் மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப்படுகிறது (அடமானதாரர்)	கோட்டக் மஹிந்திரா பேங்க் (முந்தைய லட்சுமி விலாஸ் பேங்க்) ன் முதல் கடன் பொறுப்புக்கு கட்டுப்பட்ட (i) M/s வசந்தா அருணாச்சலம் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பி) லிமிட்டெட் (ii) M/s ஹேமந்த் குமார் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பி) லிமிட்டெட் ண்ணண்ண்) M/s தாக்ஷயனி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பி) லிமிட்டெட் & (iv) M/s உஷாராணி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பி) லிமிட்டெட் ஆகியோருக்கு கூட்டாக சொந்தமாக உள்ள 1.36 ஏக்கர் பரப்பளவு கொண்ட தொழிற்சாலை இடம். 1.36 ஏக்கர் பரப்பின் எல்லைகளாவன பின்வருமாறு – இனம் எண். 1 – சேலம் மாவட்டம், சேலம் தாலுக்கா, நாய்க்கம்பட்டி கிராமம், சர்வே எண். 24/4K (Part), 24/4L (Part), 24/4M (Part) ல் உள்ள 0.32 ஏக்கர்., எல்லைகளாவன – இளம்பிள்ளை பிரதான சாலை, சர்வே எண். 23 க்கு – வடக்கு, சர்வே எண். 24/4N & 24/4M ல் உள்ள இடங்களுக்கு – தெற்கு, சர்வே எண். 24/2 இடத்துக்கு – கிழக்கு, சர்வே எண். 24/4K, 24/4L & 24/4M இடங்களுக்கு – மேற்கு. இனம் எண். 2 – சேலம் மாவட்டம், சேலம் தாலுக்கா, நாய்க்கம்பட்டி கிராமம், சர்வே எண். 24/4N (Part), 24/4O (Part) ல் உள்ள 0.37 ஏக்கர்., எல்லைகளாவன – சர்வே எண். 24/4M (Part) இடத்துக்கு – வடக்கு, சர்வே எண். 24/4P இடத்துக்கு – தெற்கு, சர்வே எண். 24/2 இடத்துக்கு – கிழக்கு, சர்வே எண். 24/4N (Part), 24/4M (Part) இடங்களுக்கு – மேற்கு. இனம் எண். 3 – சேலம் மாவட்டம், சேலம் தாலுக்கா, நாய்க்கம்பட்டி கிராமம், சர்வே எண். 24/4P (Part) ல் உள்ள 0.30 ஏக்கர்., எல்லைகளாவன – சர்வே எண். 24/4N & 24/4O இடத்துக்கு – வடக்கு, சர்வே எண். 24/3 இடத்துக்கு – தெற்கு, எண். 12, தும்பதுளிபட்டி கிராமத்துக்கு – கிழக்கு, சர்வே எண். 24/5 இடங்களுக்கு – மேற்கு. இனம் எண். 4 – சேலம் மாவட்டம், சேலம் தாலுக்கா, நாய்க்கம்பட்டி கிராமம், சர்வே எண். 24/3 (புதிய எண். 24/3A 2A) ல் உள்ள 0.37 ஏக்கர்., எல்லைகளாவன – சர்வே எண். 24/4P, M/s உஷாராணி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பி) லிமிட்டெட் இடம் & தும்பதுளிபட்டி கிராம எல்லைக்கு – வடக்கு, தும்பதுளிபட்டி கிராம எல்லைக்கு – தெற்கு, சர்வே எண். 24/3, தும்பதுளிபட்டி கிராம எல்லைக்கு – கிழக்கு, சர்வே எண். 24/3 part இடங்களுக்கு – மேற்கு.	வசந்தா அருணாச்சலம் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்., அதன் நிர்வாக இயக்குனர் திரு B.S. அருணாச்சலம் மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப்படுகிறது ஹேமந்த் குமார் இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்., அதன் நிர்வாக இயக்குனர் திரு B.S. கிருஷ்ணன் என்பவர் மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப்படுகிறது தாக்ஷாயனி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்., அதன் நிர்வாக இயக்குனர் திரு B.S. சந்திரசேகர் மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப்படுகிறது உஷாராணி இன்வெஸ்ட்மெண்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்., அதன் நிர்வாக இயக்குனர் திரு திரு B.S. சண்முகம் மூலம் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தப்படுகிறது	ரூ. 4,78,00,000/–			
				ரூ. 30,00,00,000/–	ரூ. 30,00,00,000/–	ரூ. 50,00,000/–	ரூ. 3,00,00,000/–

கடன்தாரர் பெயர்	நிலுவை		சுவாதீன தேதி
LSP அக்ரோ லிமிட்டெட்	கடனளித்தவர் பெயர்	10.04.2025 ம் தேதியின் படி நிலுவைத்தொகை (ரூ கோடியில்)	அடையாள சுவாதீனம்
	OARPL (ARCIL ஆல் பணி ஒப்படைவு பெறப்பட்டவர்)	1,229.30	பள்ளபட்டி – 22.07.2022
	கோட்டக் மஹிந்த்ரா பேங்க் லிமிட்டெட்	2,095.07	நாய்க்கன்பட்டி – 21.05.2025
	மொத்தம்	3,324.37	
	(OARPL மற்றும் இதர கடனளித்தவர்களின் மேற்கொண்டு வரும் நிலுவை மற்றும் அதனுடன் கூடிய இதற் மேற்குறிப்பிட்ட தேதியிலிருந்து வரும் வட்டி, செலவு & செலவுகள் ஆகியவற்றுடன்)		

விலைப்புள்ளி ஆவணங்கள் & டேவணித்தொகைக்கான சான்று ஆகியவற்றை சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி மற்றும் நேரம் – 17–08–2025			மின்னணு ஏல தேதி மற்றும் நேரம் – 18.08.2025 காலை 11.00 மணி முதல் நண்பகல் 12.00 மணி வரை
ஆய்வு தேதி	பள்ளபட்டி – 10.08.2026 காலை 11.00 மணி முதல் பிற்பகல் 02.00 மணி வரை	நாய்க்கன்பட்டி – 10.08.2025 மாலை 03.00 மணி முதல் 05.00 மணி வரை	கணக்கு எண் : 055505019145, பயனாளி பெயர் : Omkara PS 01/2025–26 Trust, வங்கி பெயர் – ICICI Bank, கிளை : ICICI Bank Towers, IFSC Code : ICIC0000555
ஆய்வுக்கான தொடர்பு நபர் – திரு விக்னேஷ் ஷெட்ஜே – 8451899507, vignesh.shedge@omkaraarc.com			தெரிந்த கடன் பொறுப்புக்கள் – எதுவும் தெரியாது

விற்பனைக்கான விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு OARPL ன் வலைதளம் http://omkaraarc.com/auction.php ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ள தொடர்பை தயவு கூர்ந்து பார்வையிவும்.

ஏலம் OARPL ஆல் நடத்தப்படும். (NEFT/ RTGS மூலம்) டேவணித்தொகையுடன் விலைப்புள்ளி சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி (ஆன்லைனிலும், காகித வடிவிலும்) 17.08.2026 மாலை 06.00 மணி. டேவணித்தொகை செலுத்தி, உள்நுழை அடையாளம் & கடவுச்சொல் ஆகியவற்றை பெறுவதிலும், தரவுகளை பதிவேற்றம் செய்வதிலும், விலைப்புள்ளிகளை சமர்ப்பிப்பதிலும் மின்னணு ஏல விலைகோரல் செயல்முறை போன்றவற்றிலும் உதவி தேவைப்படும் விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் மின்னணு ஏல சேவைதாரர் ''M/s. C1 India Pvt Ltd'', தொலைபேசி உதவி எண் : +91–7291981124 / 25 / 26, உதவிக்கான மின்னஞ்சல் முகவரி : support@bankeauctions.com , மற்றும் திரு பவிக் பாண்டியா, அலைபேசி எண் : 8866682937, மின்னஞ்சல் – maharashtra@c1india.com யை தொடர்பு கொள்ளலாம்., மேலும் சொத்து தொடர்பான விசாரணைகளுக்கு அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரை தொடர்பு கொள்ளவும். விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் திவால் மற்றும் நொடிப்புநிலை சட்டம் 2016 ன் பிரிவு 29A க்கு கட்டுப்பட்டு அறிவிக்கை வழங்க வேண்டும்., மேலும் விரிவான விபரங்களுக்கு தயவு கூர்ந்து விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை பார்வையிடவும்.

பிணைக்காப்பு (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 8(6) – உ/ப – 9(1) ன் கீழ் விற்பனைக்கான சட்டபூர்வ அறிவிப்பு

இவ்வறிவிப்பானது, மேற்சொன்ன கடன் கணக்குக்கான கடன்தாரர்(கள்)/ஜாமீன்தாரர்(கள்)/அடமானதாரர்(களுக்கு) பிணைக்காப்பு, நிதிச்சொத்து மறுசீரமைப்பு, பிணைச்சொத்து பாதுகாப்பு (அமலாக்கம்) சட்டம் 2002 ன் கீழான ஏற்பாடுகள் மற்றும் பிணைக்காப்பு (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 8(6) உ/ப – 9(1) ன் கீழ், மின்னணு ஏலம் மூலம் மேற்குறிப்பிட்ட தேதி மற்றும் நேரத்திற்குள் அவரவர்களால் விரும்பப்படும் பட்சத்தில், சர்ஃபாசி சட்டம் 2002 ன் பிரிவு 13(8) ன் படி, இதன் மேற்குறிப்பிட்ட நிலுவைத்தொகையை மேற்கொண்டு வரும் வட்டி மற்றும் அனைத்து செலவுகள் மற்றும் கட்டணங்களுடன் திருப்பி செலுத்தி, சொத்துக்களை மீட்டுக்கொள்ளும் அறிவுறுத்தலுடன் சொத்து விற்பனை செய்யப்படும் என்பதை தெரிவித்து வழங்கப்படும் (30) முப்பது நாட்களுக்கு குறைவிலாது வழங்கப்பட வேண்டிய கட்டாய அறிவிப்பாகும். தொகை செலுத்த தவறும் பட்சத்தில், சொத்து அதிகாரப்பூர்வ அலுவலரின் / ஜாமீன் பெற்று கடனளித்தவரின் அதிகார வரம்பில் பிணைக்காப்பு அமலாக்கம் விதிகள் 2002 ன் விதி 8(5) ல் பரிந்துரைக்கப்பட்ட ஏதேனும் முறையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஒப்பம்/–

தேதி : 28.07.2026

இடம் : சேலம், தமிழ்நாடு

அமன் மோரார்கா, முதன்மை மேலாளர், அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர்

ஓம்காரா (PS 01/2025–26 ட்ரஸ்ட் – ன் அறங்காவலர் என்ற தகுதியில் செயல்படும்) ஓம்காரா அஸட் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிட்டெட்.

நாடாளுமன்றத்தில் தமிழக எம்.பி.க்களின் குரல்கள்!

**நாடாளுமன்றத்தின் இரு அவைகளிலும் தமிழகத்தைச் சேர்ந்த உறுப்பினர்கள் எழுப்பிய கேள்விகளுக்கு அவற்றுக்கு தொடர்புடைய துறை அமைச்சர்கள் திங்கள்கிழமை அளித்துள்ள எழுத்துபூர்வ பதில்களையும் இங்கே தொகு